

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 17.06.2015 № 1261 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены здания, сооружения» и признании утратившим силу постановления Администрации города Иванова от 28.11.2012 № 2678 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка, на котором расположены здания, строения и сооружения, на кадастровом плане территории» |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях  
и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Департамента развития информационного общества Ивановской области от 06.10.2023 № 24/23 «О выводе из эксплуатации государственной информационной системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ивановской области», руководствуясь [пунктом 19 части 3 статьи 44](consultantplus://offline/ref=B634F662DC852A23B2518F3388F422A549D678BB2D88D2C327B4CF589D74C30AC2B78ED1BE83484D41ACF2DC5B073BF04A145EB1DE6875E427565F15G7f3W) Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены здания, сооружения», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 17.06.2015 № 1261 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 28.12.2015 № 2663, от 05.05.2016 № 829, от 16.08.2016 № 1527, от 31.01.2017 № 101, от 04.04.2017 № 464, от 02.08.2017 № 1079, от 18.10.2018 № 1306, от 19.02.2019 № 201, от 24.09.2019 № 1428, от 19.05.2020 № 550, от 14.07.2022 № 956, от 23.01.2023 № 93, от 12.05.2023 № 897):

1.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу: Администрация города Иванова в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом (далее - Комитет). Административные действия выполняются муниципальными служащими (далее - специалисты) в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей.

Муниципальная услуга предоставляется по адресу: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 4.

График приема: консультации по вопросам оказания муниципальной услуги - понедельник, с 9.00 до 12.00.

Почтовый адрес для направления письменных обращений и документов: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 4.

Телефоны для справок: 8 (4932) 32-64-77, 59-48-61.

Адрес сайта в сети Интернет: ivanovo.gosuslugi.ru, адрес электронной почты: [gkui@ivgoradm.ru](mailto:gkui@ivgoradm.ru).

Структурное подразделение Администрации города Иванова, взаимодействующее с Комитетом при предоставлении муниципальной услуги, - управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова (далее - Управление).

Место нахождения и почтовый адрес: 153000, город Иваново, площадь Революции, дом 6.

Телефон для справок: 8 (4932) 59-45-85.

Адрес сайта Управления в сети Интернет: ivanovo.gosuslugi.ru, адрес электронной почты: [uags@ivgoradm.ru](mailto:uags@ivgoradm.ru).

Участником предоставления муниципальной услуги является муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иванове» (далее - многофункциональный центр).

Прием заявлений о предоставлении Муниципальной услуги на базе многофункционального центра осуществляется специалистами многофункционального центра, на которых возложены соответствующие должностные обязанности.

Место нахождения и почтовый адрес офисов многофункционального центра:

- отдел приема и выдачи документов «Центральный»: 153012, город Иваново, улица Советская, дом 25;

- отдел приема и выдачи документов «Октябрьский»: 153002, город Иваново, проспект Ленина, дом 108;

- отдел приема и выдачи документов «Ленинский»: 153013, город Иваново, улица Куконковых, дом 144А;

- отдел приема и выдачи документов «Фрунзенский»: 153003, город Иваново, улица Красных Зорь, дом 10.

График работы отделов многофункционального центра:

понедельник, вторник - с 9.00 до 17.00;

среда - с 9.00 до 20.00;

четверг - с 9.00 до 17.00;

пятница - с 9.00 до 16.00;

суббота - с 9.00 до 17.00;

воскресенье - выходной день.

Неприемные дни в отделах приема и выдачи документов многофункционального центра:

- отдел приема и выдачи документов «Центральный»: каждый первый четверг месяца;

- отдел приема и выдачи документов «Октябрьский»: каждый второй четверг месяца;

- отдел приема и выдачи документов «Ленинский»: каждый третий четверг месяца;

- отдел приема и выдачи документов «Фрунзенский»: каждый четвертый четверг месяца.

Телефон для справок: 8 (4932) 57-56-54.

Адрес сайта многофункционального центра в сети Интернет: mfcivanovo.ru, адрес электронной почты: iv[mfc@mail.ru.»](mailto:mfc@mail.ru.).

1.2. Подпункт 2 пункта 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2) поданного в электронной форме через единый портал государственных и муниципальных услуг по адресу: https://www.gosuslugi.ru (далее - Портал).».

1.3. Пункт 2.8.5 изложить в следующей редакции:

«2.8.5. [Схема](consultantplus://offline/ref=8AF65D5C28055BBFDCC67FA0096145CDE27BE09529D11F23DDA73B004ED21B82C6D28A8AE5D2F4F86D66A036801A7D6DF88894F8F1B77BDBr0o8G) расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная по форме (в формате), установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти:

- если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок для случаев, установленных ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

- если отсутствует утвержденный проект межевания территории, предусматривающий образование такого земельного участка, либо утвержденный проект межевания территории не предусматривает образование такого земельного участка для случаев, установленных ст. 3.7 Федерального [закон](consultantplus://offline/ref=07E1B8621D66AA330FC8E1CAFA340B46F8073E5CDF8932C5C07AF666F7F67D91F97C850B981894C37C694DB7CD3Br6G)а от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».».

1.4. Пункт 2.8.7 изложить в следующей редакции:

«2.8.7. Согласие в письменной форме, предусмотренное [пунктом 4 статьи 11.2](consultantplus://offline/ref=8AF65D5C28055BBFDCC67FA0096145CDE27EEE9724DC1F23DDA73B004ED21B82C6D28A8AE7D7F0F63C3CB032C94D7271FA938AFFEFB7r7o8G) Земельного кодекса Российской Федерации, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходного земельного участка, из которого в соответствии со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка или земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами.».

1.5. В пункте 2.22:

1.5.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- путем размещения на едином портале государственных и муниципальных услуг по адресу: [https://www.gosuslugi.ru;»](https://www.gosuslugi.ru;).

1.5.2. В абзаце седьмом слова «8 (4932) 30-03-20, 41-60-85» заменить словами «8 (4932) 57-56-54».

1.6. В пункте 2.25:

1.6.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Заявитель может получить информацию о порядке предоставления муниципальной услуги на Едином портале государственных и муниципальных услуг по адресу: http://www.gosuslugi.ru.».

1.6.2. В абзаце третьем слова «на Порталах» заметить словами «на Портале».

1.6.3. В абзаце четвертом слова «через Порталы» заметить словами «через Портал».

1.6.4. Абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Положения настоящего Регламента, регулирующие подачу письменных заявлений в форме электронных документов посредством Портала и получение результата муниципальной услуги в электронном виде через Портал, применяются при наличии соответствующей технической возможности.».

1.7. Пункт 2.26 изложить в следующей редакции:

«2.26. При подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде через Портал Заявитель может получить информацию о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги на Портале в разделе «Мониторинг хода предоставления муниципальной услуги».».

1.8. В пункте 5.2:

1.8.1. В абзаце втором слова «через Порталы» заметить словами «через Портал».

1.8.2. В абзаце одиннадцатом слова «https://ep.ivgoradm.ru, раздел «Электронная приемная» заменить словами «ivanovo.gosuslugi.ru, раздел «Электронная приемная», подраздел «Вопросы заместителям главы Администрации города Иванова».

1.8.3. Абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«- через Портал: http://www.gosuslugi.ru.».

1.9. В Приложениях 1, 2 и 3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, на котором расположены здания, сооружения» слова «В Ивановский городской комитет по управлению имуществом» заменить словами «В Администрацию города Иванова (Ивановский городской комитет по управлению имуществом)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3.  Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

**Глава города Иванова В.Н. Шарыпов**