

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 01.09.2015 № 1681 |

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ (ред. от 06.04.2024) «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:** 1. Внести изменение в постановление Администрации города Иванова от 01.09.2015 № 1681 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 11.03.2016 № 446, от 31.05.2016 № 984, от 31.08.2016 № 1608, от 14.03.2017 № 311, от 06.09.2017 № 1215, от 20.06.2018 № 797, от 14.08.2018 № 1017, от 03.10.2018 № 1239, от 13.11.2018 № 1477, от 17.07.2020 № 801, от 16.11.2023 №2312):1.1. В преамбуле после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;1.2. В преамбуле слова «(в редакции федеральных законов от 17.07.2009 № 149-ФЗ, от 02.07.2010 № 150-ФЗ, от 02.07.2013 № 144-ФЗ и от 29.06.2015 № 158-ФЗ)» исключить.2. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность арендованного имущества субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации их преимущественного права», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 01.09.2015 № 1681 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 11.03.2016 № 446, от 31.05.2016 № 984, от 31.08.2016 № 1608, от 14.03.2017 № 311, от 06.09.2017 № 1215, от 20.06.2018 № 797, от 14.08.2018 № 1017, от 03.10.2018 № 1239, от 13.11.2018 № 1477, от 17.07.2020 № 801, от 16.11.2023 №2312):2.1. В абзаце первом пункта 1.4 после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;2.2. В абзаце втором пункта 1.5. части 1 слова «двух и более лет» заменить словами «в течение одного года и более»;2.3. Абзац четвертый пункта 1.5. заменить двумя абзацами следующего содержания: « - арендуемое недвижимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=477368&dst=100361) Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474028&dst=100108) Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008;- арендуемое движимое имущество включено в утвержденный в соответствии с [частью 4 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=477368&dst=100361) Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в указанном перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в [части 4 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474028&dst=13) Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474028&dst=100108) Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008;»2.4. В абзаце седьмом пункта 2.9. после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;2.5. В абзаце первом пункта 2.11. после слова «муниципального» дополнить словами «движимого и (или)»;2.6. Пункт 2.14. дополнить абзацем следующего содержания: «и) копию договора аренды движимого имущества.»;2.7. В абзаце втором пункта 3.2.1. после слова «муниципального» дополнить словами «движимого и (или)»;2.8. В пункте 3.6.3. после слова «объекта» дополнить словами «движимого и (или)»;2.9. В пункте 3.6.4. после слова «муниципального» дополнить словами «движимого и (или)»;2.10. В пункте 3.6.5. после слова «объекта» дополнить словами «движимого и (или)»;2.11. Приложение № 1 к Регламенту изложить в следующей редакции: «Приложение № 1к РегламентуОбразецзаявления о реализации преимущественного правана приобретение арендуемого муниципальногодвижимого и (или) недвижимого имуществаВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать наименование органа местного самоуправления,предоставляющего муниципальную услугу) Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование субъекта малого и среднегопредпринимательства, подающего заявку)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(фамилия, имя, отчество, должность)действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,адрес заявителя, телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Прошу передать в собственность в порядке реализации преимущественногоправа на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, используемого в соответствии с договором аренды от \_\_ № \_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Обязуюсь соблюдать порядок реализации преимущественного праваарендаторов на приобретение арендуемого имущества, установленныйФедеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474028) от 22.07.2008 159-ФЗ «Об особенностях отчуждениядвижимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Оплата движимого и (или) недвижимого имущества, приобретаемого в порядке реализации преимущественного права на его приобретение, будет произведена (выбрать вариант):- единовременно;- в рассрочку посредством равных ежеквартальных платежей с периодом рассрочки 5 лет (для недвижимого имущества);- в рассрочку посредством равных ежеквартальных платежей с периодом рассрочки 3 года (для движимого имущества);- в рассрочку посредством равных ежемесячных платежей с периодомрассрочки 5 лет «для недвижимого имущества);- в рассрочку посредством равных ежемесячных платежей с периодомрассрочки 3 года «для движимого имущества).Банковские реквизиты ЗАЯВИТЕЛЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подпись Заявителя (его полномочного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.Заявка принята Продавцом:час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_Подпись уполномоченного лица Продавца\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.4. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте города Иванова в сети Интернет. |
|  |

 Временно исполняющий полномочия

 Главы города Иванова А.Л. Шаботинский