



Утверждаю:
Председатель
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом
О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре
«Аукцион продавца № 5331365-2» (Лот № 2)

Протокол №: 2 от 04.06.2024

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Основание проведения торгов: постановление Администрации города Иванова от 21.03.2024 № 592 «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, на котором оно расположено по адресу: город Иваново, переулок Торфяной, дом 67».

Аукцион по продаже имущества проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме открытый по составу участников.

Форма подачи предложений о цене - открытая.

Сведения об имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме.

Лот № 2. Нежилое здание (мазутное хозяйство) с кадастровым номером 37:24:040735:191 площадью 188,9 кв. м с земельным участком, на котором оно расположено, с кадастровым номером 37:24:040735:112 площадью 5559 кв. м с видом разрешенного использования «производственная деятельность», по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Торфяной, дом 67.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 4 274 000 рублей, в том числе начальную цену продажи здания – 3 886 000 рублей с учетом НДС, начальную цену продажи земельного участка – 388 000 рублей.

Задаток - в счет оплаты в размере 427 400 рублей (10% от начальной цены).

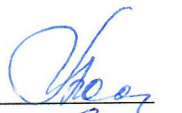
Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (213 700 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.

Сведения об установлении обременения имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами: обременения и ограничения в отношении данного объекта продажи отсутствуют.

Количество поданных/отозванных заявок: 0/0

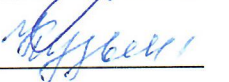
Члены комиссии



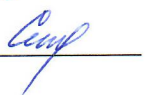
Л.А. Кострова



В.В. Федорова



И.В. Кузьмина



А.Ю. Семенюкова