



Утверждаю:  
Председатель  
Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом  
О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре  
«Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1)

**Протокол №: 1 от 05.09.2023**

**Продавец** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Лот № 1.** Нежилое подвальное помещение с кадастровым номером 37:24:020119:423 площадью 75,6 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Андрианова, дом 2.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 492000 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 49200 рублей (10% от начальной цены).

**Шаг аукциона** - 5% начальной цены продажи (24600 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион, назначенный на 26.05.2023, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

**Кол-во заявок рассмотренных/отозванных:** 1/0

**Вопросы заседания:**

1. Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об определении участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1)

**Решение по вопросу №1:** Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1):

1.1. Допустить к участию в торгах:

Информация о заявителе	Статус обеспечения	Заявка	Решение
Порядковый номер заявителя 1 Краткое наименование ООО "СПЕЦЛИФТ" ИНН 3702729110 КПП 370201001	Заявка обеспечена	Дата отправки 29.08.2023 17:07:11	Допустить


Претенденты, допущенные к дальнейшему участию в торговой процедуре, представили все необходимые документы и выполнили все требования, указанные организатором процедуры в документации по торгам и в извещении.


**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1)**


Утвердить протокол о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-1» (Лот № 1)


Подписи:

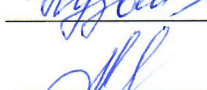
Председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

  
\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Лукьянова





Утверждаю:  
Председатель  
Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом  
О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендентов участниками электронного аукциона  
«Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2)

**Протокол №: 2 от 05.09.2023**

**Продавец** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Федеральная электронная площадка НЭП – Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Лот № 2.** Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020127:1093 площадью 245,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 4, пом. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и нежилое подвальное помещение с кадастровым номером 37:24:020127:1092 площадью 1,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 4, пом. 31.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3431000 рублей с учетом НДС, в том числе начальная цена нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:020127:1093 составляет 3420000 рублей с учетом НДС и начальная цена нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:020127:1092 составляет 11000 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 343100 рублей (10% от начальной цены).

**Шаг аукциона** - 5% начальной цены продажи (171550 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион, назначенный на 28.07.2021, признан несостоявшимся (на участие в аукционе подана одна заявка) и аукционы, назначенные на 13.10.2021, 06.07.2022, 21.10.2022, 16.12.2022 и 26.05.2023 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей.

**Кол-во заявок рассмотренных/отозванных:** 1/0

**Вопросы заседания:**

1. Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2)
2. Утверждение протокола об определении участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2)

**Решение по вопросу №1:** Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2):

1.1. Допустить к участию в торгах:

Информация о заявителе	Статус обеспечения	Заявка	Решение
Порядковый номер заявителя 1 Краткое наименование ИП Ершов	Заявка обеспечена	Дата отправки 22.08.2023	Допустить


Информация о заявителе	Статус обеспечения	Заявка	Решение
Николай Павлович ИНН 370200135142		14:05:26	

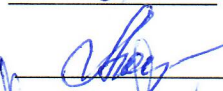
Претендент, допущенный к дальнейшему участию в торговой процедуре, представил все необходимые документы и выполнил все требования, указанные организатором процедуры в документации по торгам и в извещении.


**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2)**


Утвердить протокол о признании претендентов участниками электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5286320-2» (Лот № 2)

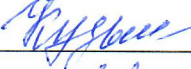
Подписи:  
Председатель комиссии


  
\_\_\_\_\_ А.В. Ушакова

  
\_\_\_\_\_ Л.А. Кострова

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Колегова

  
\_\_\_\_\_ В.В. Федорова

  
\_\_\_\_\_ И.В. Кузьмина

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Лукьянова