



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2024

№ 2243

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 13.06.2024 № 1159 «Об условиях приватизации нежилых зданий с земельным участком, на котором они расположены, по адресу: город Иваново, переулок Посадский, дом 15»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 28.02.2024 № 503 «О приватизации муниципального имущества города Иванова», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова от 24.10.2024 № 9, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 13.06.2024 № 1159 «Об условиях приватизации нежилых зданий с земельным участком, на котором они расположены, по адресу: город Иваново, переулок Посадский, дом 15»:

1.1. Пункты 2 - 4 изложить в следующей редакции:

«2. Установить способ приватизации Объекта – продажа посредством публичного предложения, форму подачи предложений о цене – открытую.

3. Установить цену первоначального предложения Объекта – 37 727 000 рублей, в том числе:

здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 – 4 435 000 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:224 – 93 000 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:209 – 4 386 000 рублей с учетом НДС;

земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:73 –

28 813 000 рублей без учета НДС.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 3772700 рублей (10 процентов от начальной цены), в том числе:

здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 – 443 500 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:224 – 9 300 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:209 – 438 600 рублей с учетом НДС;

земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:73 – 2 881 300 рублей без учета НДС.».

1.2. Дополнить пунктами 4.1 и 4.2 следующего содержания:

«4.1. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») в случае, предусмотренном действующим законодательством, – 1 886 350 рублей (50 процентов «шага понижения»), в том числе:

здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 – 221 750 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:224 – 4 650 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:209 – 219 300 рублей с учетом НДС;

земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:73 – 1 440 650 рублей без учета НДС.

4.2. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения) – 18 863 500 рублей, в том числе:

здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 – 2 217 500 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:224 – 46 500 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:209 – 2 193 000 рублей с учетом НДС;

земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:73 – 14 406 500 рублей без учета НДС.».

2. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.



Глава города Иванова **А.Л. Шаботинский**