



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024

№ 1159

Об условиях приватизации нежилых зданий с земельным участком, на котором они расположены, по адресу: город Иваново, переулок Посадский, дом 15

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 28.02.2024 № 503 «О приватизации муниципального имущества города Иванова», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова от 04.06.2024 № 4, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иванова нежилые здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 площадью 349,5 кв. м, с кадастровым номером 37:24:020101:224 площадью 16,9 кв. м, с кадастровым номером 37:24:020101:209 площадью 146,2 кв. м, с земельным участком, на котором они расположены, с кадастровым номером 37:24:020101:73 площадью 3644 кв. м с видом разрешенного использования «административно-производственные здания и помещения» по адресу: город Иваново, переулок Посадский, дом 15 (далее – Объект).

2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму проведения торгов – электронную, форму заявления предложений о цене – открыто в ходе проведения торгов.

3. Установить начальную цену продажи Объекта – 37 727 000 рублей, в том числе начальную цену продажи:

здания с кадастровым номером 37:24:020101:223 – 4 435 000 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:224 – 93 000 рублей с учетом НДС;

здания с кадастровым номером 37:24:020101:209 – 4 386 000 рублей с

учетом НДС;

земельного участка с кадастровым номером 37:24:020101:73 – 28 813 000 рублей без учета НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 886 350 рублей (5 процентов начальной цены).

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;

- по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;

- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Временно исполняющий полномочия

Главы города Иванова

А.Л. Шаботинский

