

Утверждаю:
Председатель Ивановского городского комитета
по управлению имуществом



О.Н. Хитрич

Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5286320-1» (Лот № 1)

Протокол № 5286320-1 от 06.09.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 1. Нежилое подвальное помещение с кадастровым номером 37:24:020119:423 площадью 75,6 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Андрианова, дом 2.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 492000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 49200 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (24600 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион, назначенный на 26.05.2023, признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявителей.

Вопросы заседания:

1. Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-1" (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-1"(Лот № 1)

Решение по вопросу №1: Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-1" (Лот № 1).

1.1: Единственный участник

Информация об участниках	Предложение о цене	Решение
Порядковый номер заявителя 1 Краткое наименование ООО "СПЕЦЛИФТ" ИНН 3702729110 КПП 370201001	Ставка на право заключить договор 492 000,00 Рублей с учетом НДС	Признан победителем Место: 1

1.2: Признать Участника №1 единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-1" (Лот № 1). Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-1" (Лот № 1):

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-1" (Лот № 1)

Председатель комиссии _____  А.В. Ушакова

Члены комиссии _____  Л.А. Кострова

_____  Е.В. Колегова

_____  В.В. Федорова

_____  И.В. Кузьмина

_____  Е.С. Лукьянова

Утверждаю:
Председатель Ивановского городского комитета
по управлению имуществом
_____ О.Н. Хитрич



Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре «Аукцион № 5286320-2» (Лот № 2)

Протокол № 5286320-2 от 06.09.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Лот № 2. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020127:1093 площадью 245,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 4, пом. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и нежилое подвальное помещение с кадастровым номером 37:24:020127:1092 площадью 1,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Тимирязева, д. 4, пом. 31.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3431000 рублей с учетом НДС, в том числе начальная цена нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:020127:1093 составляет 3420000 рублей с учетом НДС и начальная цена нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:020127:1092 составляет 11000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 343100 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (171550 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта: аукцион, назначенный на 28.07.2021, признан несостоявшимся (на участие в аукционе подана одна заявка) и аукционы, назначенные на 13.10.2021, 06.07.2022, 21.10.2022, 16.12.2022 и 26.05.2023 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявителей.

Вопросы заседания:

1. Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-2" (Лот № 2)
2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-2"(Лот № 2)

Решение по вопросу №1: Определение лица, признанного единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-2" (Лот № 2).

1.1: Единственный участник

Информация об участниках	Предложение о цене	Решение
Порядковый номер заявителя 1 Краткое наименование ИП Ершов Николай Павлович ИНН 370200135142	Ставка на право заключить договор 3431000 рублей с учетом НДС	Признан победителем Место: 1

1.2: Признать Участника №1 единственным участником торговой процедуры "Аукцион № 5286320-2" (Лот № 2). Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-2" (Лот № 2):

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 5286320-2" (Лот № 2)

Председатель комиссии _____ А.В. Ушакова

Члены комиссии _____ Л.А. Кострова

_____ Е.В. Колегова

_____ В.В. Федорова

_____ И.В. Кузьмина

_____ Е.С. Лукьянова