



Утверждаю:
Председатель
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом
О.Н. Хитрич

**Протокол об итогах электронного аукциона в процедуре
«Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)**

Протокол № 5300019-1 от 17.11.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Основание проведения торгов: постановления Администрации города Иванова от 05.09.2023 № 1713 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:040714:470, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Володиной, д. 3А, пом. 34» и № 1715 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:040133:1572, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 11, кв. 1002».

Лот № 1. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040714:470 площадью 30,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Володиной, д. 3А, пом. 34.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 919000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 91900 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (45950 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.

Сведения об установлении обременения имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами: обременения и ограничения в отношении данного объекта продажи отсутствуют.

Вопросы заседания:

1. Определение победителей электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)
2. Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)

Решение по вопросу №1: определение победителей электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)

1.1: Все участники

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 1 ФИО КАЛАЧЕВА ЛЮДМИЛА СТЕПАНОВНА	Ставка 2 205 600,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:13:53	Признан победителем Место: 1

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 2 ФИО <u>Хромов Василий Николаевич</u>	Ставка 2 159 650,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:13:30	Место: 2
Порядковый номер участника 7	Ставка 1 424 450,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:03:57	Место: 3
Порядковый номер участника 6	Ставка 1 378 500,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:03:45	Место: 4
Порядковый номер участника 4	Ставка 1 332 550,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:03:28	Место: 5
Порядковый номер участника 5	Ставка 919 000,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:00:15	Место: 6

1.2: Признать Участника № 1 победителем электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)
Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)

Утвердить протокол об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-1» (Лот № 1)

Председатель комиссии _____

А.В. Ушакова

Члены комиссии _____

Л.А. Кострова

Е.В. Колегова

В.В. Федорова

И.В. Кузьмина

Е.С. Лукьянова



Утверждаю:
Председатель
Ивановского городского комитета
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

**Протокол об итогах электронного аукциона в процедуре
«Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)**

Протокол № 5300019-2 от 17.11.2023

Продавец – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Основание проведения торгов: постановления Администрации города Иванова от 05.09.2023 № 1713 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:040714:470, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Володиной, д. 3А, пом. 34» и № 1715 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:040133:1572, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 11, кв. 1002».

Лот № 2. Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040133:1572 площадью 15,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Ташкентская, д. 11, кв. 1002.

Начальная цена определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 634000 рублей с учетом НДС.

Задаток - в счет оплаты в размере 63400 рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (31700 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукцион объявлен впервые.

Сведения об установлении обременения имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами: обременения и ограничения в отношении данного объекта продажи отсутствуют.

Вопросы заседания:

1. **Определение победителей электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)**

2. **Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)**

Решение по вопросу №1: определение победителей электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 7 ФИО <u>Королева Ольга Викторовна</u>	Ставка 1 363 100,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:21:26	Признан победителем Место: 1
Порядковый номер участника 1 ФИО <u>Родин Сергей Валентинович</u>	Ставка 1 331 400,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:19:57	Место: 2

Информация об участниках	Предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Решение
Порядковый номер участника 2	Ставка 1 299 700,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:11:46	Место: 3
Порядковый номер участника 6	Ставка 1 141 200,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:05:28	Место: 4
Порядковый номер участника 3	Ставка 1 014 400,00 Рубль (RUB)	17.11.2023 13:03:09	Место: 5

1.2: Признать Участника № 7 победителем электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)
Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)

Утвердить протокол об итогах электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца №5300019-2» (Лот № 2)

Председатель комиссии _____

А.В. Ушакова

Члены комиссии _____

Л.А. Кострова

Е.В. Колегова

В.В. Федорова

И.В. Кузьмина

Е.С. Лукьянова