



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2023

№ 2294

Об условиях приватизации 176/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020335:129 общей площадью 261,6 кв. м, что составляет 46 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Полка «Нормандия-Неман», д. 84, пом. 1001

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании заявления ООО «Драйв» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества от 02.10.2023, решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол от 09.11.2023 № 6), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящиеся в собственности города Иванова 176/1000 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:020335:129 общей площадью 261,6 кв. м, что составляет 46 кв. м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Полка «Нормандия-Неман», д. 84, пом. 1001 (далее – Объект), арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Драйв» (ОГРН: 1103702025382).

2. Установить способ приватизации Объекта – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение.

3. Установить выкупную стоимость Объекта – 1 481 040 рублей без учета НДС.

4. Установить срок расрочки платежа – пять лет с даты заключения договора купли-продажи.

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

5.1. Предумотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта равными долями ежеквартально в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи Объекта;
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

