



Утверждаю

Председатель Ивановского городского  
комитета по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

2024 год

**ПРОГРАММА  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля  
на 2025 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией города Иванова в лице Ивановского городского комитета по управлению имуществом (далее - Комитет).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности  
Комитета, характеристика проблем, на решение которых направлена  
Программа**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Иванова, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 22.10.2021 № 187.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм, органов государственной власти и органов местного самоуправления (далее - контролируемые лица).

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются земельные участки, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются в границах городского округа Иванова.

Главной задачей Комитета при осуществлении муниципального земельного контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения

причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Комитетом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год, утвержденной распоряжением председателя Ивановского городского комитета по управлению имуществом.

В частности, в 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования городской округ Иваново в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация. Поддерживались в актуальном состоянии размещенные на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет нормативные правовые акты в области осуществления муниципального земельного контроля и осуществлялось информирование граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований. Проводилось консультирование контролируемых лиц по вопросам осуществления муниципального земельного контроля. За 2024 год проведено 17 консультаций, выдано свыше 50 предостережений.

Анализ проведенных в рамках муниципального земельного контроля в 2024 году контрольных и профилактических мероприятий показывает, что наибольшее число составляют нарушения, выразившиеся в использовании земельных участков не по целевому назначению. Причинами снижения в 2024 году показателей, характеризующих осуществление муниципального земельного контроля, явились ограничения на проведение контрольных мероприятий, введенные постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Для осуществления профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля деятельность Комитета в 2025 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- 1) Информирование;
- 2) Объявление предостережения;
- 3) Консультирование.

Штатная численность должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского округа Иваново, в настоящее время составляет 6 человек.

## **II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:
  - предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;
  - предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угроз причинения, либо причинения вреда;
  - формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
  - повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.
2. Задачами реализации Программы являются:
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
  - выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
  - оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
  - создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
  - регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
  - формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
  - создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
  - снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### **III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 22.10.2021 № 187, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) Информирование;
- 2) Объявление предостережения;
- 3) Консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление, указаны в приложении к Программе.

#### IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности: доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий составляет не менее 90 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Комитетом в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

#### Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица Комитета, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля при направлении их в адрес Комитета уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Специалисты отдела контроля за использованием земель Комитета	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации о муниципальном земельном контроле	Специалисты отдела контроля за использованием земель Комитета	По мере обновления
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Специалисты отдела контроля за использованием земель Комитета	В течение года (при наличии оснований)

3.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами Комитета консультаций по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.</p> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</p>	<p>Специалисты отдела контроля за использованием земель Комитета</p>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>
3.1.	<p>Вопросы, по которым проводится консультирование</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. организация и осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2. порядок осуществления мероприятий муниципального земельного контроля;</li> <li>3. порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;</li> <li>4. получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля.</li> </ol>		



Администрация города Иванова

**Ивановский городской комитет  
по управлению имуществом**

Революции пл., 6, 153000, г. Иваново  
тел. (4932) 41-23-08, факс (4932) 32-54-24  
e-mail: gkui@ivgoradm.ru, сайт: ivanovo.gosuslugi.ru

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 ноября 2024 года

№ 1261-па

### **Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Ивановской городской Думы от 22.10.2021 № 187 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Иванова»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год согласно приложению.

2. Отделу документационного и информационно-технического сопровождения комитета до 20.12.2024 разместить на официальном сайте <https://ivanovo.gosuslugi.ru/> Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год.

Председатель комитета



О.Н. Хитрич