

Приложение № 2 к Правилам

Инициативный проект развития территории,
основанный на местных инициативах

№	Сведения	Описание
1.	<p>Название проекта (с обязательным указанием адресной части). Проект располагается на общественной/дворовой территории (с обязательным указанием принадлежности территории к нужной категории) в номинации:</p>	<p>Проект благоустройства дворовой территории по адресу: г. Иваново, ул. Кудряшова, д.80</p>
2.	<p>Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей</p>	<p>Состояние дорог во дворах – ключевой аспект комфортной жизни в любом населенном пункте. Дворовая территория дома №80 по улице Кудряшова находится в плачевном состоянии: асфальт испещрен просадками, ямами, выбоинами и трещинами. Регулярные затопления во время дождей и таяния снега серьезно осложняют передвижение по двору, создавая значительные неудобства для всех, особенно для людей с ограниченными возможностями и пожилых жителей. Фактически, удобство проживания жильцов напрямую зависит от погодных условий. Кроме того, разбитая дорога негативно сказывается на состоянии автомобилей. Решение этой проблемы имеет важное значение для обеспечения нормальной жизнедеятельности жителей и повышение уровня их жизни. Реализация проекта поможет решить проблему восстановления изношенного</p>

		асфальтового покрытия во дворе дома №80 по ул. Кудряшова.
3.	Обоснование предложений по решению указанной проблемы	<p>Асфальтирование дворов – популярный и эффективный способ улучшить условия проживания в многоквартирных домах.</p> <p>Цель проекта: обновление существующего асфальтового покрытия во дворе, чтобы обеспечить беспрепятственное передвижение всех жителей, включая мало мобильные группы.</p> <p>Задачи проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Обеспечение и поддержание комфортной среды для жизни людей; • Улучшение общего качества жизни; • Создание благоприятных условий для эксплуатации дома и прилегающей территории; • Придание двору привлекательного внешнего вида.
4.	Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта	<p>Реализация проекта позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обеспечить комфортные условия для жизни людей; • сделать двор более ухоженным и красивым; • поддерживать дом и прилегающую территорию в хорошем состоянии; • создать условия для безопасного передвижения пешеходов и проезда как личного авто транспорта, так и машин спец техники; • в конечном итоге, повысить общий уровень жизни населения.
5.	Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта	1176400 рублей
6.	Планируемые сроки реализации инициативного проекта	<p>Планируемые сроки реализации проекта</p> <p>1 этап - обсуждение и утверждение дизайн проекта, признание данного проекта приоритетным – сентябрь 2025.</p> <p>2 этап – Проведение внеочередного общего</p>

		<p>собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Иваново ул. Кудряшова д.80 – октябрь 2025</p> <p>3 этап – составление сметного расчета на работы – ноябрь 2025</p> <p>4 этап – обсуждение с жителями минимально необходимого объема работ по проекту – ноябрь 2025</p> <p>5 этап – проведение субботника, вывоз мусора с территории, предполагаемой к благоустройству – апрель 2026</p> <p>6 этап – выполнение 1 этапа работ силами подрядной организации – май-август 2026</p>
7.	Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	<p>1. Трудовое участие собственников (не менее 20 человек) в форме проведения субботника, уборки мусора, оказания посильной физической помощи.</p> <p>2. Софинансирование проекта собственниками дома в соответствии с протоколом общего собрания собственников 7% от стоимости проекта</p> <p>3. Софинансирование управляющей организации УК «Союз» в размере 2000 рублей в соответствии с гарантийным письмом</p>
8.	Численность граждан, качество жизни которых будет улучшено в результате реализации проекта, чел. (обосновать)	784 жителя дома №80 по ул. Кудряшова, Через дворовую территорию дома №80 по ул. Кудряшова проходят жители следующих домов: Хлебникова 16а, Кудряшова 82, 84, 84а, 86 – итого более 200 человек.
9.	Указание на территорию муниципального образования или его часть, в границах	г. Иваново ул. Кудряшова д.80 придомовая территория

	которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением Ивановской городской Думы	
10.	Информирование населения о поддержке инициативного проекта (с использованием средств массовой информации, социальных сетей, информационных стендов и досок объявлений)	<ol style="list-style-type: none">1. На информационных стендах дома 80 по ул. Кудряшова (фото прилагается)2. В общедомовом чате (скрины прилагаются)3. На странице ТОС «Уютный двор» в ВК https://vk.com/wall-218056386_106