

Рекомендации по дооборудованию заглубленных помещений подземного пространства для укрытия населения

ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ

для руководителей организаций, отвечающих за содержание общего имущества в многоквартирных домах и других организаций, имеющих на балансе подвальные (заглубленные) помещения



1. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ УКРЫТИЯ НАСЕЛЕНИЯ В ЗАГЛУБЛЕННЫХ И ДРУГИХ ПОМЕЩЕНИЯХ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА

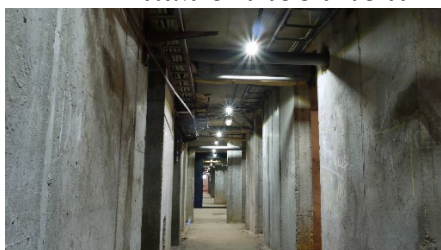
Дооборудование подвальных и других заглубленных помещений подземного пространства для укрытия населения организуется управляющими компаниями в целях выполнения указа Президента Российской Федерации от 19.10.2022 № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756», а также распоряжения на приведение гражданской обороны в Российской Федерации в готовность.

1.1. Общие понятия о заглубленных и других помещениях подземного пространства

Заглубленные и другие помещения подземного пространства предназначены для укрытия населения от фугасного и осколочного воздействия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций.

Под заглубленными и другими помещениями подземного пространства понимаются помещения, отметка пола которых ниже планировочной отметки земли.

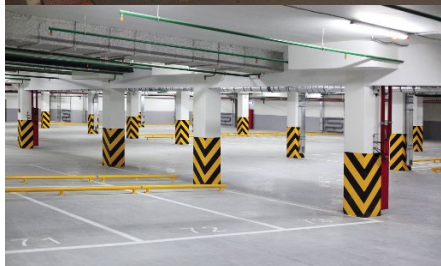
К ним относятся:



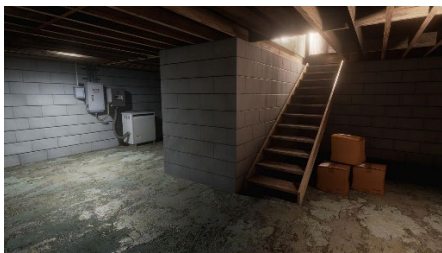
подвалы и цокольные этажи зданий, включая частный жилой сектор;



транспортные подземные сооружения городской инфраструктуры (автомобильные и железнодорожные подземные тоннели, подземные переходы и т.п.);



гаражи, складские и другие помещения, расположенные в отдельно стоящих и подвальных этажах зданий и сооружений, в том числе в торговых и развлекательных центрах;



простейшие укрытия (щели открытые и перекрытые, приспособленные погреба, подполья и т.п.).

1.2. Рекомендуемые требования к заглубленным и другим помещениям подземного пространства, используемым для укрытия населения

1. Заглубленные помещения должны располагаться вблизи мест пребывания большинства укрываемых.

2. Заглубленные помещения должны быть защищены от возможного затопления дождевыми водами, а также другими жидкостями при разрушении емкостей, расположенных на поверхности земли или на вышележащих этажах зданий и сооружений.

3. Высоту помещений рекомендовано считать не ниже 1,7 м. Норму площади пола помещений на одного укрываемого следует принимать равной 0,6 м². Внутренний объем помещения должен быть не менее 1,2 м³ на одного укрываемого.

4. Уровень пола заглубленных помещений должен быть выше наивысшего уровня грунтовых вод не менее чем на 0,2 м. Заглубленные помещения допускается размещать в подвальных помещениях зданий и сооружений, пол которых расположен ниже уровня грунтовых вод, при наличии надежной гидроизоляции.

5. Количество входов в заглубленные и другие помещения подземного пространства рекомендовано иметь не менее двух, допускается один вход при одноподъездном многоквартирном доме.

6. Вход в укрытие должен хорошо освещаться и обозначаться указателями, размещаемыми в местах, где обеспечивается хорошая видимость в дневное и ночное время.

7. Транзит линий водопровода, канализации, отопления, электроснабжения, а также трубопроводов сжатого воздуха, газопроводов и трубопроводов с водой через помещения укрытий допускается при условии наличия отключающих устройств в подвале многоквартирного дома.

8. Воздухоснабжение укрытий может осуществляться как в режиме естественной вентиляции, так и в режиме принудительной вентиляции.

9. Системы жизнеобеспечения укрытий должны быть рассчитаны на пребывание укрываемых в течении 12 часов.

10. Отделка основных и вспомогательных помещений должна быть не выше улучшенной отделки. Оштукатуривание потолков, стен и перегородок, а также облицовка стен и перегородок керамической плиткой не допускается. Полы заглубленных помещений должны быть бетонными.

11. Заглубленные помещения, расположенные в зданиях и сооружениях, находящихся в аварийном состоянии или признанных ветхим жилым фондом, не рассматриваются в качестве возможных укрытий.

1.3. Перечень мероприятий и требований по дооборудованию заглубленных помещений подземного пространства для укрытия населения

Дооборудование подвальных и других заглубленных помещений подземного пространства для укрытия населения организуется в целях выполнения указа Президента Российской Федерации от 19.10.2022 № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. № 756».

Перечень подвальных и иных заглубленных помещений подземного пространства, подлежащих приспособлению под укрытия и непосредственное решение о приспособлении, рекомендуется принимать на заседании Комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа (муниципального района).

В случае принятия решения о приспособлении заглубленных помещений подземного пространства существующих зданий под укрытия гражданской обороны работы по их дооборудованию рекомендуется проводить в соответствии с «Руководством по проектированию новых и приспособлению существующих зданий и сооружений под укрытия гражданской обороны», разработанным авторским коллективом ФГБУ ВНИИ ГОЧС (ФЦ) в составе: д.т.н., проф. Г.П. Тонких, Н.Н. Посохов, Р.А. Бузин, А.С. Халимова (размещены в справочно-правовой системе по законодательству Российской Федерации ГАРАНТ).

На основании принятого решения обслуживающая организация разрабатывает «План дооборудования подвального помещения до защитного сооружения гражданской обороны (укрытия)» и согласовывает его со структурным подразделением (работником) администрации органа местного самоуправления, уполномоченным на решение задач в области гражданской обороны (приложение).

При этом рекомендуется соблюдать следующие основные организационные, инженерно-технические мероприятия и планировочные решения по приспособлению заглубленных помещений подземного пространства:

1. Радиус сбора укрываемых следует принимать не более 1000 м.
2. Заглубленные и другие помещения подземного пространства рекомендуется приводить в готовность к приему укрываемых в срок, не превышающий 12 часов.
3. На видном месте в укрытии должны быть размещены «Правила пребывания (поведения) укрываемых в заглубленных и других помещений подземного пространства», а также запрещающие знаки в соответствии с приложением 1 к настоящим методическим рекомендациям. Кроме того, в укрытии рекомендуется размещать правила пользования средствами индивидуальной защиты (при необходимости), указатели технических помещений (при наличии), санитарных узлов (при наличии) и пунктов (мест) раздачи воды (при наличии).
4. Обслуживающие организации согласовывают с лицом, эксплуатирующим заглубленное и другое помещение подземного пространства,

используемое как укрытие (при наличии обязательств), освобождение от имущества не менее 50% площади и подготовку их к приему укрываемых.

5. При приспособлении заглубленных и других помещений подземного пространства под укрытие населения конструкции усиления и внутреннее оборудование не должно существенно затруднять использование этих помещений по прямому назначению или препятствовать реконструкции технологического процесса.

6. Для обеспечения необходимых условий пребывания укрываемых в помещениях рекомендуется дооборудовать:

а) существующие системы естественной приточно-вытяжной вентиляции – принудительной системой вентиляции;

б) существующие (транзитные) системы водоснабжения (при наличии) дополнительными кранами, обеспечивающими доступ укрываемых к технической и питьевой воде;

в) существующие (транзитные) системы канализации (при наличии) дополнительными ревизиями с унитазами, обеспечивающими доступ укрываемых к канализационным стокам (при отсутствии – по возможности предусмотреть наличие помещения с выносной тарой (биотуалетами);

г) помещения, используемые для укрытия населения:

– системами освещения и электропитания;

– отопительными приборами;

– противопожарным и хозяйственным инвентарём (огнетушители, штыковые и совковые лопаты, ломы, багры, топоры, строительные носилки, вёдра, мётлы);

– контейнерами для мусора из расчета не менее 2 литров мусора на 1 человека (крышка бака должна быть герметичной, размещается он как можно ближе к вентиляционному отверстию);

– лавками, нарами, стульями и иными посадочными местами (посадочные места рекомендуется оборудовать в первую очередь для женщин, детей и пожилых людей);

7. Кроме того, в заглубленных и других помещениях подземного пространства, при отсутствии транзитных коммуникаций питьевого водоснабжения, рекомендовано предусмотреть запас питьевой воды из расчета 2 л/сут на одного укрываемого.

8. Для нормальных условий внутри укрытия необходимо поддерживать определенную температуру и влажность. Зимой температура не должна превышать 10 - 15°C тепла, летом – 25 - 30°C. Измеряют обычным термометром, держа его на расстоянии 1 м от пола и 2 м от стен. Влажность воздуха определяют психрометром. Нормальной считается влажность не выше 65 - 70%.

1.4. Перечень рекомендуемых первоочередных мероприятий, проводимых при приведении в готовность заглубленных и других помещений подземного пространства к приёму укрываемых

При приведении в готовность заглубленных и других помещений подземного пространства к приёму укрываемых рекомендуется выполнить следующие первоочередные работы:

- а) освобождение помещений от лишнего имущества и материалов;
- б) закрыть ненужные технологические отверстия и отводы в наружных ограждающих конструкциях, в том числе и подручными материалами (грузовые люки и проемы, шахты лифтов и т.п.);
- в) закрыть и провести герметизацию воздухозаборных и вытяжных отверстий и воздухопроводов системы вентиляции мирного времени, не используемых для вентиляции укрытия;
- г) подготовить имеющееся вентиляционное, санитарно-техническое и бытовое оборудование, которое обеспечит нормальные условия пребывания людей;
- д) усилить ограждающие конструкции и герметизацию дверей.

Руководители управляющих компаний, осуществляющих приспособление подвальных и других заглубленных помещений подземного пространства под укрытия, рекомендуется назначать ответственных должностных лиц за проведение мероприятий по приспособлению. Обязанности должностных лиц по дооборудованию подвальных и иных заглублённых помещений необходимо включать в соответствующие должностные инструкции.

2. ПОРЯДОК ОБОЗНАЧЕНИЯ УКРЫТИЙ И МАРШРУТОВ ДВИЖЕНИЯ.

С получением распоряжения о приведении в готовность гражданской обороны ОМСУ совместно с обслуживающими организациями проводят мероприятия по обозначению укрытий и маршрутов движения укрываемых к ним.

2.1. Обозначение укрытия

Обозначение укрытия осуществляется путем нанесения установленного знака на видном месте у входа в укрытие. Знак обозначения (рис. 1) представляет собой прямоугольник с рамками синего цвета размером не менее 50 х 60 см, внутри которого на поле белого цвета наносится надпись (буквы чёрного цвета, высотой – 3-5 см, шириной 0,5-1,0 см), в которой указывается:

- принадлежность укрытия (наименование обслуживающей организации, адрес дома, где находится укрытие);
- места хранения ключей (телефоны, адреса, должность и фамилия ответственных лиц).

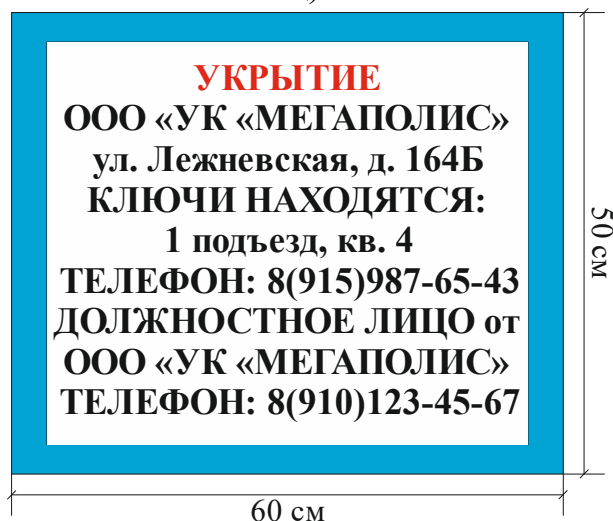


Рисунок 1

2.2. Обозначение маршрутов движения к укрытиям

Маршруты движения к укрытиям выбираются из условия минимально возможного времени подхода к ним от места работы или места жительства укрываемых.

Маршруты движения к укрытию обозначаются указателями (рис. 2) в местах, где обеспечивается хорошая видимость в дневное и ночное время.

Размеры указателя по длине – 50 см и ширине – 15 см. На поле белого цвета наносится надпись черного цвета: «УКРЫТИЕ» и расстояние в метрах до входа.

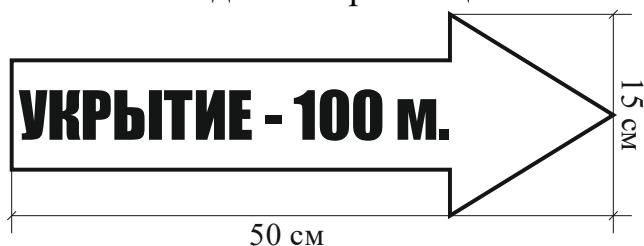


Рисунок 2

Для нанесения стандартных знаков и указателей заблаговременно в обслуживающих организациях должны быть подготовлены:

- расчеты количества знаков и указателей с определением мест их установки;
- трафареты знаков и указателей;
- расчеты потребности в материалах для нанесения знаков и указателей (краска, кровельное железо, фанера и др.).

2.3. Обеспечение доступа к укрытию

Укрытие для населения должно быть доступным и открываться беспрепятственно. На каждое укрытие рекомендовано иметь не менее двух комплектов ключей.

Ключи рекомендовано хранить в доступных местах, у лиц, проживающих в многоквартирных домах, которые по решению обслуживающих организаций (или совета собственников жилья) определяются или назначаются из числа проживающих.

Например:

Хранение ключей может быть у консьержа подъезда или жильца дома (рекомендовано хранить у жильцов, проживающих на первом этаже). Обслуживающие организации при проведении собраний, заседаний с жителями многоквартирных домов выбирают старших (из числа проживающих), у которых хранится один комплект ключей (дубликат) от подвальных помещений многоквартирных домов. Другой комплект находится в обслуживающей организации.

Место хранения ключей необходимо размещать на досках для объявлений в подъезде многоквартирных домов и на дверях укрытия.

Проживающее население многоквартирного дома должно знать место нахождения ключа от укрытия (подвала).

Для обозначения старшего по укрытию и другого персонала группы по обслуживанию укрытий необходимо подготовить соответствующие нарукавные повязки или бейджи.

Приложение
к рекомендациям по дооборудованию
заглубленных помещений подземного
пространства для укрытия населения

Утверждаю
Директор ООО «УК «Мегаполис»

Согласовано
МКУ «Управление по делам
ГО и ЧС города Иванова»

Г.Г. Кислицын
«__» _____ 202__ года

И.И. Иванов
«__» _____ 202__ года

**План дооборудования подвального помещения,
расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 164Б,
до защитного сооружения гражданской обороны (укрытия)**

№ п/п	Планируемые мероприятия по дооборудованию	Необходимые материальные средства	Необходимое количество людей / техники	Сроки выполнения	Исполнитель
1.	Установка светильника	1. Светильник – 3 шт. 2. Провод ПВС 2х1,5 – 15 м. 3. Выключатель СП, 10А – 2 шт.	2/0	28.02.2023	
...	...	...	...	...	...

