

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Иваново»

24.06.2024

с 10⁰⁰ до 11⁰⁰

г. Иваново
пл. Революции, д.6

Председатель
Исполняющий обязанности заместителя
главы Администрации города Иванова

И.Н. Захаров

Присутствовали:

Заместитель начальника УЖКХ
Администрации города Иванова

Суханова Н.А.

Представитель
Департамента ЖКХ Ивановской области

Коган Ю.И.

Ивановская городская Дума

Ряпина Е.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «город Иваново»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление ведущего публичных слушаний.
2. Выступление докладчика публичных слушаний – Агеев В.В., представитель разработчика схемы;
3. По окончании всех выступлений участники публичных слушаний вправе задать уточняющие вопросы докладчику и выступавшим участникам публичных слушаний.
4. В соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, время выступления участников слушаний определяется председателем публичных слушаний, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения публичных слушаний. В этой связи определено следующее время для выступлений:
 - вступительное слово председателя публичных слушаний – до 2 мин;
 - основной доклад - до 10 минут;
 - вопросы, ответы на вопросы - до 35 минут;
 - подведение итогов публичных слушаний – до 3 минут.

Общая продолжительность публичных слушаний в соответствии с регламентом составляет 60 минут.

Общее количество участников, зарегистрировавшихся на 10-00 24.06.2024г., составило 25 человек.

СЛУШАЛИ:

1. Н.А. Суханова

- объявила о проведении публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «город Иваново» и о президиуме слушаний.

- огласила регламент проведения публичных слушаний и представил докладчика.

2. В.В. Агеев

Решения схемы теплоснабжения направлены на развитие систем теплоснабжения города, модернизацию генерирующих и транспортирующих мощностей, обеспечение покрытия перспективных тепловых нагрузок, повышение энергетической эффективности в части выработки, передачи и потребления тепловой энергии, переход к закрытой схеме горячего водоснабжения.

В ходе подготовки проекта актуализации схемы теплоснабжения:

- рассмотрены все поступившие предложения от теплоснабжающих и теплосетевых организаций, часть предложений принята и исправлена, часть предложений отклонена.

3. Вопросы и предложения, поступившие от участников на публичных слушаниях и письменно по их завершению:

1) УК «Корона»: - В настоящее время поступает много жалоб по вопросам некачественной услуги теплоснабжения дома 5 по улице 15-й Проезд (в доме холодно, промерзают стены, появился грибок). В результате проведения общего собрания управляющей компаний с собственниками дома, жителями предложено за счет собственных средств перейти на индивидуальные источники теплоснабжения. При обращении в управление жилищной политики Администрации города Иванова для согласования по переустройству жилых помещений, поступил отказ, т.к. мероприятия по переходу на индивидуальные источники теплоснабжения не отражены в схеме теплоснабжения города Иванова.

Решение: рассмотрены все поступившие предложения от жителей и УК, предложения приняты, необходимо провести анализ качества теплосети, а также параметры температурного режима в квартирах и получить технические условия от газоснабжающей организации. Предложения будут учтены в актуализированном проекте схемы теплоснабжения.

2) **Жители города Иванова:** почему в схеме теплоснабжения города Иванова в температурном графике 150/70 предложена срезка 125°C, чем данный расчет обоснован и не приведет ли данная срезка к снижению качества подаваемых ресурсов?

Решение: с учетом поступивших замечаний по данному вопросу требуется дополнительная проработка, вопрос предлагаемой температурной срезки переносится к рассмотрению в следующую актуализацию.

3) **АО «Дельта»:** направлено письменное замечание по температурному графику для дома 27А по ул. Дюковская. УК предлагает внести изменение в сторону увеличения параметров температурного режима на котельной.

Решение: Из-за требований законодательства к вводу новых тепловых узлов с закрытой схемой в городе сложилась ситуация, когда к открытым схемам ГВС подключаются объекты с независимой схемой присоединения. Для обеспечения жителей ГВС требуемого качества в актуализированном проекте схемы предлагается изменение температуры спрямления для источника в м. Авдотьино с 65-68 до 70 С.

4) **Филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс»:** направлены письменные предложения.

- Перенести срок окончания строительства новой БМК для жилой зоны существующей котельной № 42 (ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России)» на 01 сентября 2025 года.

Решение: учтено разработчиком и отражено в проекте актуализированной схемы.

- Внести корректировки по стоимости мероприятий в соответствии с откорректированной инвестиционной программой.

Решение: предложение принимается, стоимость мероприятий откорректирована. При этом, все мероприятия ПАО «Т Плюс», предусмотренные действующей схемой теплоснабжения, сохранены и выполняются.

- Ряд замечаний технического характера (уточнить остатки твердого топлива, скорректировать данные по автоматизации насосных станций, привести к единообразию форму представления температурных графиков и т.п.). Всего поступило 8 замечаний.

Решение: все замечания приняты и будут откорректированы в последней редакции схемы теплоснабжения.

5) **АО «ИвГТЭ»:** направлены письменные предложения. Рассмотреть предложение по переключению отопительной нагрузки потребителей котельной ООО «ТДЛ-Энерго» на котельную №35 АО «ИвГТЭ» с полным техническим перевооружением котельной №35. Исключить увеличение температуры спрямления до 65 С.

Решение: С учетом поступивших замечаний по данному вопросу требуется дополнительная проработка при следующей актуализации с расчетом последствий данного решения.

Прочие замечания, в том числе в части спрямления графика котельной №19, приняты и будут откорректированы в последней редакции схемы теплоснабжения.

6) **ООО «Система Альфа»:** направлены письменные замечания. Рассмотрение нового сценария по реконструкции системы теплоснабжения в районе АО «ИСМА». Рассмотрение сценария устройства индивидуального теплоснабжения для детского сада №19. Замечания к тарифным решениям. Прочие технические замечания.

Решение: предложенные сценарии будут добавлены в план схемы. Однако, разработчик не может подтвердить требования ТСО о переходе к индикаторной модели формирования тарифа. В настоящее время в городе действует ценовая зона

теплоснабжения, расчеты тарифа в которой отличаются от индексационного подхода. Ценовое меню, утвержденное тарифным комитетом, опубликовано на сайте ЕТО и приведено в схеме теплоснабжения. Таким образом, цена тепловой энергии для конечного потребителя в зоне котельной ООО «Система Альфа» определяется ценовым меню, стоимость производства (поставки с коллекторов котельной) определяется договором между ЕТО и ТСО.

С учетом поступивших замечаний по данному вопросу требуется дополнительная проработка при следующей актуализации с расчетом последствий данного решения.

- 6) **ООО «ТДЛ-Энерго»:** направлены письменные замечания. Указать для систем теплоснабжения ООО «ТДЛ-Энерго» температурный график 105/70.

Решение: замечание учтено, данная информация будет добавлена в проект схемы.

- 7) **АО «Водоканал»:** направлены письменные замечания. Корректировка фактических показателей работы ТСО, прогнозных мероприятий, другие технические замечания.

Решение: замечание учтено, показатели будут скорректированы.

ВЫВОД: публичные слушания проведены в соответствии с процедурой, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации. Материалы публичных слушаний будут переданы для рассмотрения организационному комитету по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Иванова. Решение по итогам публичных слушаний будет принято Главой города Иванова.

**Исполняющий обязанности заместителя
главы Администрации города Иванова**



И.Н. Захаров