

**Протокол № 5**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Иваново

15.04.2024

**Дата и место составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 15.04.2023 10:00, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, каб. 820.

**1. Организатор аукциона:** управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

**2. Предмет аукциона:** жилое помещение, расположенное за пределами территории городского округа Иваново по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сергиевское, д. 1/23, кв. 2.

Кадастровый номер квартиры: **37:05:020609:127.**

**3.** Аукцион является открытым по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

**4. Начальная цена продажи объекта муниципального жилищного фонда составляет 289 000 (двести восемьдесят девять тысяч) рублей.**

**5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % начальной цены продажи, что составляет 2 890 (две тысячи восемьсот девяносто) рублей.**

**6. Начало приема заявок на участие в аукционе – 14.03.2024 14:00.**

**7. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 08.04.2024 16:00.**

**8.** Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Иванова <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

**9.** На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново присутствовали:

- председатель комиссии – Чертулина Елена Сергеевна;
- заместитель председателя комиссии – Борисова Наталья Александровна;
- секретарь комиссии – Кончина Надежда Анатольевна;
- член комиссии – Миллокова Ирина Артуровна.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**10.** По окончании срока приема заявок на участие в аукционе – **08.04.2024 16:00** было подано три заявки на участие в аукционе.

**10.1.** Заявку представила Гапке Ольга Васильевна 22.03.2024 в 10:00, заявке присвоен № 1.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, порядком продажи объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 05.10.2022 № 299 (далее по тексту - Порядок).

Согласно платежному поручению от 21.03.2024 № 738798 задаток в размере **57 800 (пятьдесят семь тысяч восемьсот) рублей** поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

**10.2.** Заявку представил Терентьев Дмитрий Юрьевич 03.04.2024 в 14:07, заявке присвоен № 2.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 03.04.2024 № 33 задаток в размере **57 800 (пятьдесят семь тысяч восемьсот) рублей** поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

**10.3.** Заявку представила Закурина Ирина Николаевна 05.04.2024 в 10:40, заявке присвоен № 3.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 03.04.2024 № 26 задаток в размере **57 800 (пятьдесят семь тысяч восемьсот) рублей** поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

**11.** По итогам рассмотрения заявки № 1 Гапке Ольга Васильевна признана участником аукциона.

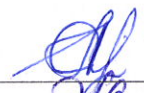
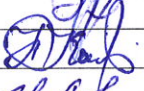


По итогам рассмотрения заявки № 2 Терентьев Дмитрий Юрьевич признан участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 3 Закурина Ирина Николаевна признана участником аукциона.

**12.** Аукцион состоится **17.04.2024 в 11:00** по адресу: г. Иваново, пл. Революции, дом 6, каб. 220.

**13.** Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Иванова <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

Председатель комиссии  
Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии  
Член комиссии

	Е.С. Чертулина
	Н.А. Борисова
	Н.А. Кончина
	И.А. Милокова

**Протокол № 6**  
**об итогах аукциона по продаже объекта муниципального**  
**жилищного фонда городского округа Иваново**

г. Иваново

17.04.2024

**Дата и место составления протокола об итогах аукциона по продаже объекта муниципального жилищного фонда городского округа Иваново:** 17.04.2024 11:00, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, каб. 220.

**1. Организатор аукциона:** управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

**2.** Аукцион является открытым по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

**3. Начало приема заявок на участие в аукционе – 14.03.2024 14:00.**

**4. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 08.04.2024 16:00.**

**5.** В соответствии с пунктом 11 протокола от 15.04.2024 № 5 рассмотрения заявок на участие в аукционе были признаны участниками аукциона:

- Гапке Ольга Васильевна, ее заявке присвоен № 1, именуемая в дальнейшем участник аукциона № 1.

- Терентьев Дмитрий Юрьевич, его заявке присвоен № 2, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 2.

- Закурина Ирина Николаевна, ее заявке присвоен № 3, именуемая в дальнейшем участник аукциона № 3.

**6.** На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново присутствовали:

- председатель комиссии – Чертулина Елена Сергеевна;

- заместитель председателя комиссии - Борисова Наталья Александровна;

- секретарь комиссии – Кончина Надежда Анатольевна;

- член комиссии – Милloкова Ирина Артуровна.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**7.** Из числа членов комиссии назначен аукционист - Кончина Надежда Анатольевна.

Аукцион объявлен открытым. Аукционистом объявлены условия проведения аукциона.

**8. Предмет аукциона:** жилое помещение, расположенное за пределами территории городского округа Иваново, по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сергиевское, д. 1/23, кв. 2. Кадастровый номер квартиры: 37:05:020609:127.

**9. Начальная цена продажи объекта муниципального жилищного фонда составляет 289 000 (двести восемьдесят девять тысяч) рублей.**

**10. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % начальной цены продажи, что составляет 2 890 (две тысячи восемьсот девяносто) рублей.**

**11.** В ходе аукциона цена была увеличена на 87 шагов и составила:

540 430 (пятьсот сорок тысяч четыреста тридцать) рублей

**12.** Участник аукциона 3 назначил наибольшую цену и признан победителем аукциона.

**13.** Жилое помещение по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Сергиевское, д. 1/23, кв. 2, продано по цене:

540 430 (пятьсот сорок тысяч четыреста тридцать) рублей

**14.** С победителем аукциона в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола заключается договор купли-продажи. Остальным участникам, не признанным победителем, возвращается сумма внесенного задатка в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

**15.** При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи объекта муниципального жилищного фонда в течение 10 рабочих дней с момента составления протокола, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.


16. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых выдается победителю аукциона под расписку.

17. Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте Администрации города Иванова <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

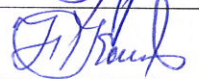
Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.С. Чертулина

Заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_ Н.А. Борисова

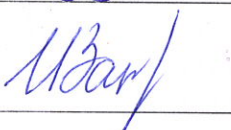
Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Н.А. Кончина

Член комиссии

  
\_\_\_\_\_ И.А. Милокова

Победитель аукциона

  
\_\_\_\_\_ (Захарин И.И.)