

Протокол № 6
о признании аукциона по продаже объекта муниципального
жилищного фонда городского округа Иваново несостоявшимся

г. Иваново

21.11.2023

Дата и место составления протокола о признании аукциона по продаже объекта муниципального жилищного фонда городского округа Иваново несостоявшимся: 21.11.2023 10:00, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, каб. 820.

1. Организатор аукциона: управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

2. Предмет аукциона: признанное непригодным для проживания жилое помещение с ограниченным уровнем благоустройства, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 201Г, кв. 3.

Жилое помещение по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 201Г, кв. 3, признано несоответствующим требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и непригодным для проживания в соответствии с постановлением Администрации города Иваново от 18.05.2023 № 939.

Кадастровый номер квартиры: **37:24:010324:1615**.

3. Аукцион является открытым по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта муниципального жилищного фонда составляет 998000 (девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % начальной цены продажи, что составляет 9980 (девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

6. Начало приема заявок на участие в аукционе – 19.10.2023 13:00.

7. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 14.11.2023 16:00.

8. Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Иваново www.ivgoradm.ru (в разделе «Администрация»/«Подразделения»/«Управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново»).

9. На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново присутствовали:

- председатель комиссии – Чертулина Елена Сергеевна;
- секретарь комиссии – Кончина Надежда Анатольевна;
- член комиссии – Борисова Наталья Александровна;
- член комиссии – Жукова Светлана Анатольевна;
- член комиссии – Лукьянова Елена Станиславовна.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

10. По окончании срока приема заявок на участие в аукционе – **14.11.2023 16:00**, была подана одна заявка на участие в аукционе.

Заявку представила Джалилова Екатерина Александровна 10.11.2023 в 10:19, заявке присвоен № 1.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, порядком продажи объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 05.10.2022 № 299 (далее по тексту - Порядок).

Согласно платежному поручению от 08.11.2023 № 164723 задаток в размере **199 600 (сто девяносто девять тысяч шестьсот) рублей** поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

11. Аукцион по продаже объекта муниципального жилищного фонда городского округа Иваново признан несостоявшимся.


В соответствии с пунктом 5.30 Порядка в случае признания аукциона несостоявшимся ввиду подачи единственной заявки, соответствующей требованиям, предусмотренным настоящим Порядком и информационным сообщением о проведении аукциона, договор купли-продажи заключается с лицом, подавшим единственную заявку, по начальной цене продажи объекта муниципального жилищного фонда, о чем указывается в протоколе о признании аукциона несостоявшимся.

Принимая во внимание изложенное, договор купли-продажи признанного непригодным для проживания жилого помещения с ограниченным уровнем благоустройства, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 201Г, кв. 3, будет заключен с Джалиловой Екатериной Александровной по начальной цене продажи указанного объекта муниципального жилищного фонда за 998000 (девятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.


12. Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Иванова www.ivgoradm.ru (в разделе «Администрация»/«Подразделения»/«Управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново»).

13. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых выдается лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе.


Председатель комиссии


_____ Е.С. Чертулина

Секретарь комиссии


_____ Н.А. Кончина


Член комиссии


_____ Н.А. Борисова

Член комиссии


_____ С.А. Жукова

Член комиссии


_____ Е.С. Лукьянова