

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Иваново

30.01.2024

Дата и место составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: 30.01.2023 10:00, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, каб. 820.

1. Организатор аукциона: управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

2. Предмет аукциона: признанное непригодным для проживания жилое помещение с ограниченным уровнем благоустройства, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Завокзальная, д. 18, кв. 2.

Жилое помещение по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Завокзальная, д. 18, кв. 2, признано несоответствующим требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и непригодным для проживания в соответствии с постановлением Администрации города Иваново от 16.10.2023 № 2077.

Кадастровый номер квартиры: 37:24:020204:47.

3. Аукцион является открытым по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта муниципального жилищного фонда составляет 324000 (триста двадцать четыре тысячи) рублей.

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % начальной цены продажи, что составляет **3 240 (три тысячи двести сорок) рублей.**

6. Начало приема заявок на участие в аукционе – 28.12.2023 14:00.

7. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 23.01.2024 16:00.

8. Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Иваново <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

9. На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново присутствовали:

- председатель комиссии – Чертулина Елена Сергеевна;
- заместитель председателя комиссии – Борисова Наталья Александровна;
- секретарь комиссии – Кончина Надежда Анатольевна;
- член комиссии – Жукова Светлана Анатольевна;
- член комиссии – Лукьянова Елена Станиславовна;
- член комиссии – Милокова Ирина Артуровна.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

10. По окончании срока приема заявок на участие в аукционе – 23.01.2024 16:00 было подано шесть заявок на участие в аукционе.

10.1. Заявку представила Себякина Людмила Павловна 18.01.2024 в 15:05, заявке присвоен № 1.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, порядком продажи объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 05.10.2022 № 299 (далее по тексту - Порядок).

Согласно платежному поручению от 18.01.2024 № 980407 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

10.2. Заявку представил Сучков Александр Сергеевич 22.01.2024 в 10:40, заявке присвоен № 2.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 22.01.2024 № 438525 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново.

10.3. Заявку представил Коцинян Матевос Самвелович 23.01.2024 в 09:02, заявке присвоен № 3.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 23.01.2024 № 47063 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

10.4. Заявку представил ИП Шишкин Алексей Николаевич 23.01.2024 в 14:00, заявке присвоен № 4.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 22.01.2024 № 9 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

10.5. Заявку представил Арутюнян Вагинак Александрович 23.01.2024 в 14:07, заявке присвоен № 5.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 23.01.2024 № 48751 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

10.6. Заявку представила Хадарова Елена Андреевна 23.01.2024 в 14:25, заявке присвоен № 6.

Заявка соответствует требованиям, предусмотренным информационным сообщением о проведении аукциона, Порядком.

Согласно платежному поручению от 18.01.2024 № 78215 задаток в размере 64800 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей поступил на счет управления жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова.

11. По итогам рассмотрения заявки № 1 Себякина Людмила Павловна признана участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 2 Сучков Александр Сергеевич признан участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 3 Коцинян Матевос Самвелович признан участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 4 ИП Шишкин Алексей Николаевич признан участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 5 Арутюнян Вагинак Александрович признан участником аукциона.

По итогам рассмотрения заявки № 6 Хадарова Елена Андреевна признана участником аукциона.

12. Аукцион состоится **01.02.2024 в 11:00** по адресу: г. Иваново, пл. Революции, дом 6, каб. 220.

13. Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Иванова <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

Председатель комиссии


Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии


Член комиссии

Член комиссии

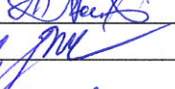
Член комиссии



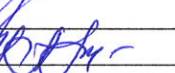
Е.С. Чертулина



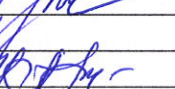
Н.А. Борисова



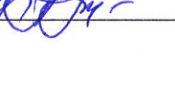
Н.А. Кончина



С.А. Жукова



Е.С. Лукьянова



И.А. Милюкова

Протокол № 2
об итогах аукциона по продаже объекта муниципального
жилищного фонда городского округа Иваново

г. Иваново

01.02.2024

Дата и место составления протокола об итогах аукциона по продаже объекта муниципального жилищного фонда городского округа Иваново: 01.02.2024 11:00, г. Иваново, пл. Революции, д. 6, каб. 220.

1. Организатор аукциона: управление жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иваново. Аукцион проведен **01.02.2024 в 11:00** по адресу: г. Иваново, пл. Революции, дом 6, каб. 220.

2. Аукцион является открытым по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начало приема заявок на участие в аукционе – 28.12.2023 14:00.

4. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 23.01.2024 16:00.

5. В соответствии с пунктом 11 протокола от 30.01.2024 № 1 рассмотрения заявок на участие в аукционе были признаны участниками аукциона:

- Себякина Людмила Павловна, ее заявке присвоен № 1, именуемая в дальнейшем участник аукциона № 1.

- Сучков Александр Сергеевич, его заявке присвоен № 2, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 2.

- Коцинян Матевос Самвелович, его заявке присвоен № 3, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 3.

- ИП Шишкин Алексей Николаевич, его заявке присвоен № 4, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 4.

- Арутюнян Вагинак Алексанович, его заявке присвоен № 5, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 5.

- Хадарова Елена Андреевна, ее заявке присвоен № 6, именуемый в дальнейшем участник аукциона № 6.

6. На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже объектов муниципального жилищного фонда городского округа Иваново присутствовали:

- председатель комиссии – Чертулина Елена Сергеевна;

- заместитель председателя комиссии - Борисова Наталья Александровна;

- секретарь комиссии – Кончина Надежда Анатольевна;

- член комиссии – Лукьянова Елена Станиславовна;

- член комиссии – Милюкова Ирина Артуровна.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

7. Из числа членов комиссии назначен аукционист - Кончина Надежда Анатольевна.

Аукцион объявлен открытым. Аукционистом объявлены условия проведения аукциона.

8. Предмет аукциона: признанное непригодным для проживания жилое помещение с ограниченным уровнем благоустройства, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Завокзальная, д. 18, кв. 2. Кадастровый номер квартиры: **37:24:020204:47.**

9. Начальная цена продажи объекта муниципального жилищного фонда составляет 324 000 (триста двадцать четыре тысячи) рублей.

10. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % начальной цены продажи, что составляет 3 240 (три тысячи двести сорок) рублей.

11. В ходе аукциона цена была увеличена на 160 шагов и составила:

842 400 (восемьсот сорок две тысячи четыреста) рублей

12. Участник аукциона А назначил наибольшую цену и признан победителем аукциона.

13. Жилое помещение по адресу: **Ивановская область, г. Иваново, ул. 2-я Завокзальная, д. 18, кв. 2**, продано по цене:

842 400 (восемьсот сорок две тысячи четыреста) рублей


14. С победителем аукциона в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола заключается договор купли-продажи. Остальным участникам, не признанным победителем, возвращается сумма внесенного задатка в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

15. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи объекта муниципального жилищного фонда в течение 10 рабочих дней с момента составления протокола, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

16. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых выдается победителю аукциона под расписку.

17. Настоящий протокол размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Иванова <https://ivanovo.gosuslugi.ru> (в разделе «Администрация»/«Деятельность»/«Жилищная политика»/«Продажа объектов муниципального жилищного фонда»).

Председатель комиссии


_____ Е.С. Чертулина


Заместитель председателя комиссии


_____ Н.А. Борисова

Секретарь комиссии


_____ Н.А. Кончина

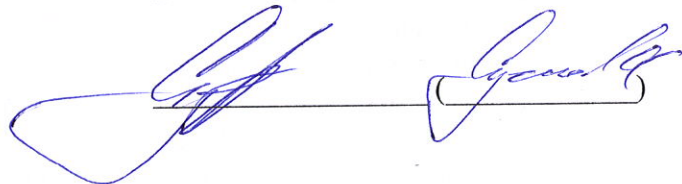
Член комиссии


_____ Е.С. Лукьянова

Член комиссии


_____ И.А. Милюкова

Победитель аукциона



Один экземпляр протокола и расписки

01.07.2019