

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова  от 29.06.2012 № 1511 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан  в качестве нуждающихся в жилых помещениях» |

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 12.07.2023 № 1359 «Об определении официального сайта Администрации города Иванова в информационно-телекоммуникационной сети Интернет», Администрация города Иванова **постановляет**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», утвержденный постановлением Администрации города Иванова от 29.06.2012 № 1511 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 11.07.2013 № 1474, от 19.12.2013 № 2817, от 25.08.2015 № 1622, от 16.11.2015 № 2335, от 22.01.2016 № 67, от 17.06.2016 № 1137, от 02.08.2016 № 1439, от 24.11.2016 № 2166, от 04.04.2017 № 451, от 08.02.2018 № 143, от 16.05.2018 № 604, от 23.10.2018 № 1345, от 07.08.2019 № 1146, от 28.03.2022 № 346, от 27.05.2022 № 650):

1.1. Абзац 1 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«Получателями муниципальной услуги (далее - Заявители) являются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории города Иванова, имеющие регистрацию по месту жительства на территории города Иванова, признанные нуждающимися в жилых помещения, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, установленным законом».

1.2. Пункт 1.5 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Заявление может направляться (подаваться) в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг по адресу: https://www.gosuslugi.ru (далее - Портал).».

1.3. Абзац 9 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«телефон: 8 (4932) 57-56-54, адрес электронной почты: ivmfc@ivgoradm.ru, адрес сайта в сети Интернет: mfcivanovo.ru.».

1.4. Абзац 1 пункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«Информация о правилах предоставления муниципальной услуги размещается на Портале, на официальном сайте Администрации города Иванова, а также на информационных стендах, расположенных в залах ожидания, местах для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги.».

1.5. Далее по всему тексту Административного регламента слова «Порталы» читать «Портал» в соответствующем падеже.

1.6. Абзац 8 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«на адрес электронной приемной Администрации города Иванова, размещенный на официальном сайте Администрации города Иванова: https://ep.ivgoradm.ru;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова В.Н. Шарыпов

**Пояснительная записка к проекту постановления Администрации города Иванова**

**«О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова**

**от 29.06.2012 № 1511 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»**

1. Обоснование необходимости принятия правового акта.

Постановлением Администрации города Иванова от 29.06.2012 № 1511 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее - Административный регламент).

В соответствии со статьей 20 Гражданского Кодекса Российской Федерации местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

Регистрация гражданина Российской Федерации по месту жительства - постановка гражданина Российской Федерации на регистрационный учет по месту жительства, то есть фиксация в установленном порядке органом регистрационного учета сведений о месте жительства гражданина Российской Федерации и о его нахождении в данном месте жительства (абзац четвертый статьи 2 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 г. № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.1993 № 5242-1).

Абзацем восьмым статьи 2 Федерального закона от 25 июня 1993 г. № 5242-1 определено, что местом жительства является жилой дом, квартира, комната, жилое помещение специализированного жилищного фонда либо иное жилое помещение, в которых гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору найма специализированного жилого помещения либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и в которых он зарегистрирован по месту жительства.

Тем самым, Федеральный закон от 25.06.1993 №5242-1 определяет (конкретизирует) содержание понятия «место жительства».

Между тем, Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» закрепляет, что вопросами местного значения являются вопросы непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования, решение которых в соответствии с данным федеральным законом осуществляется населением и (или) органами местного самоуправления самостоятельно; к таким вопросам относится, в частности, обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении (городском округе) и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда (абзац двенадцатый части 1 статьи 2, пункт 6 части 1 статьи 14, пункт 6 части 1 статьи 16); для решения этих вопросов в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное исключительно для решения вопросов местного значения (пункт 1 части 1 статьи 50), в частности, жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в определенном муниципальном образовании и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда.

Аналогичные положения закреплены и в части 1 статьи 14 и пункте 3 части 2 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым органы местного самоуправления осуществляют также полномочия по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда как совокупности жилых помещений, принадлежащих на праве собственности конкретным муниципальным образованиям.

Так же, в связи с переводом государственных и муниципальных услуг Ивановской области в электронный вид посредством вывода их на федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», приказом Департамента развития информационного общества Ивановской области от 06.10.2023 № 24/23 «О выводе из эксплуатации государственной информационной системы «Региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ивановской области» требуется внести изменение в Административный регламент.

**2. Цели и задачи принятия правового акта**

Рассматриваемый проект постановления Администрации города Иванова разработан управлением жилищной политики и ипотечного кредитования Администрации города Иванова в целях конкретизации определения получателей муниципальной услуги (заявителей), а также актуализации порядка информирования заявителей о предоставлении муниципальной услуги.

Предлагаемые изменения вносятся в целях уточнения отдельных положений правового акта, связанных с однозначностью толкования и применения правовой нормы, исключения злоупотребления правом граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в разных муниципальных образованиях.

Подтверждение регистрации на территории города Иванова, необходимо для принятия законного решения о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снятия с учета в качестве нуждающиеся в жилых помещениях гражданина в соответствии подпунктом 3 пунктом 1статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**3. Анализ возможных последствий в результате принятия правового акта**

В результате принятия данного правового акта изменяемые положения Административного регламента приводятся в соответствие нормативным правовым актам Российской Федерации, исключается возможность их неоднозначного толкования.

**5. Указание на отсутствие необходимости проведения оценки регулирующего воздействия проекта правового акта**

Поскольку проект Постановления Администрации города Иванова не регулирует отношения, предусмотренные [пунктом 1.2](file:///C:\Users\s.zhukova\Desktop\Регламенты\Регламенты%20с%20МФЦ\изменения%20в%20ПА1153\2Пояснительная%20записка%20к%20проекту%20постановления%20Администрации%20города%20Иванова%20(3).docx#Par0) Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Иванова, утвержденного постановлением Администрации города Иванова от 10.04.2015 № 825, не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, проведения оценки регулирующего воздействия проекта не требуется.

**6. Результаты независимой экспертизы, проведенной в рамках исполнения требований Федерального закона № 210-ФЗ**

Рассматриваемый проектпостановления Администрации города Иванова был размещен на официальном сайте Администрации города Иванова для проведения независимой экспертизы в рамках исполнения требований Федерального закона № 210-ФЗ.

В течение пятнадцати дней со дня размещения проекта постановления Администрации города Иванова предложений и замечаний по проекту не поступало.

**7. Финансово-экономическое обоснование принятия правового акта**

Для реализации проекта постановления Администрации города Иванова дополнительного финансирования не требуется.

**8. Обоснование необходимости опубликования или размещения правового акта на официальном сайте**

В связи с тем, что изменения, вносимые в Административный регламент, затрагивают интересы граждан, обращающихся за предоставлением муниципальной услуги, рассматриваемое постановление Администрации города Иванова подлежит опубликованию в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и размещению на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

**9. Акты, подлежащие признанию утратившими силу, изменению либо принятию в связи со вступлением в силу правового акта**

Издание рассматриваемого постановления Администрации города Иванова не повлечет за собой внесение изменений в иные муниципальные правовые акты города Иванова, а также их отмену.

**10. Информация о необходимости возложения контроля за исполнением правового акта**

Возложение контроля за исполнением постановления Администрации города Иванова не требуется.

**Начальник управления жилищной политики**

**и ипотечного кредитования**

**Администрации города Иванова Е.С. Чертулина**