

Согласовано:
Технический директор ИвТС филиала "Владимирский" ПАО "Т Плюс"
А.К. Зорин
2025 год

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "ТДЛ Энерго"
Е.А. Киселев
2025 год

План ремонтов и
мероприятий по подготовке электрохозяйства ПСХ ООО "ТДЛ Энерго"
к отопительному сезону 2025 - 2026 г.г.

№ п/п	Наименование работ	Исполни тель	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Ревизия и ремонт силового электро-оборудования в котельной		
1.1.	Ревизия эл. двигателя подпиточного насоса №1	Эл.участок	05.05.2025г
1.2.	Ревизия эл. двигателя подпиточного насоса №2	Эл.участок	06.05.2025г
1.3.	Ревизия эл. двигателя подпиточного насоса №3	Эл.участок	07.05.2025г
1.4.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №1	Эл.участок	12.05.2025 -14.05.2025гг
1.5.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №2	Эл.участок	15.05.2025 -19.05.2025гг
1.6.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №3	Эл.участок	20.05.2025 -22.05.2025гг
1.7.	Ревизия эл. двигателя насоса обратного водоснабжения	Эл.участок	23.05.2025г
1.8.	Ревизия эл.двигателя питательного насоса №1	Эл.участок	26.05.2025 -27.05.2025гг
1.9.	Ревизия эл.двигателя питательного насоса №6	Эл.участок	28.05.2025 -29.05.2025гг
1.10.	Ревизия и ремонт шкафов управления эл. двигателей	Эл.участок	20.06.2025 -30.06.2025гг
1.11.	Ревизия эл.двигателя дымососа №1	Эл.участок	02.06.2025 -03.06.2025гг
1.12.	Ревизия эл.двигателя дымососа №2	Эл.участок	04.06.2025 -05.06.2025гг
1.13.	Ревизия эл.двигателя дымососа №4	Эл.участок	06.06.2025 -09.06.2025гг
1.14.	Ревизия эл.двигателя вентилятора №1	Эл.участок	10.06.2025 -11.06.2025гг
1.15.	Ревизия эл.двигателя вентилятора №2	Эл.участок	16.06.2025 -17.06.2025гг
1.16.	Ревизия эл.двигателя вентилятора №4	Эл.участок	18.06.2025 -19.06.2025гг
1.17.	Ревизия распределительных шкафов	Эл.участок	01.07.2025 -10.07.2025гг
1.18.	Ремонт осветительной арматуры	Эл.участок	11.07.2025 -15.07.2025гг
1.19.	Ревизия шкафа управления АВР щита котельной	Эл.участок	16.07.2025г
1.20.	Испытание и ремонт трансформаторов ТП 1 и ТП 10	Подрядная организация	апрель - май 2025г
2	Ревизия и ремонт силового электро-оборудования в тепловом пункте		
2.1.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №1	Эл.участок	17.07.2025 -18.07.2025гг
2.2.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №5	Эл.участок	21.07.2025 -22.07.2025гг
2.3.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №2	Эл.участок	23.07.2025г
2.4.	Ревизия эл.двигателя сетевого насоса №3	Эл.участок	24.07.2025г
2.5.	Ремонт эл.двигателя подпиточного насоса №1	Эл.участок	25.07.2025г
2.6.	Ремонт эл.двигателя подпиточного насоса №2	Эл.участок	28.07.2025г
2.7.	Ревизия "щитовой"	Эл.участок	29.07.2025 -31.07.2025гг
2.8.	Ремонт осветительной арматуры	Эл.участок	01.08.2025 -04.08.2025гг
2.9.	Ревизия распределительных шкафов	Эл.участок	05.08.2025 -07.08.2025гг

3	Ревизия и ремонт силового электро-оборудования в мазутном хозяйстве		
3.1.	Ревизия и ремонт цепей управления эл. двигателями насосов	Эл.участок	август 2025г
4.	Ревизия и ремонт силового электро-оборудования ХВО		
4.1.	Ревизия эл.двигателей насосов взрыхления №1	Эл.участок	11.08.2025г
4.2.	Ревизия эл.двигателей насосов взрыхления №2	Эл.участок	12.08.2025г
4.3.	Ревизия эл.двигателя солевого насоса	Эл.участок	08.08.2025г
4.4.	Ремонт эл.двигателей насосов исходной воды №5	Эл.участок	13.08.2025г
4.5.	Ремонт эл.двигателей насосов исходной воды №4	Эл.участок	14.08.2025г
4.6.	Ремонт эл.двигателей насосов исходной воды №3	Эл.участок	15.08.2025г
4.7.	Ремонт эл.двигателей насосов исходной воды №2	Эл.участок	18.08.2025г
4.8.	Ремонт эл.двигателей насосов исходной воды №1	Эл.участок	19.08.2025г
4.9.	Ревизия и ремонт шкафов управления эл. двигателей	Эл.участок	20.08.2025 -22.08.2025гг
4.10.	Ремонт осветительной арматуры	Эл.участок	25.08.2025 -26.08.2025гг
4.11.	Ревизия распределительных шкафов	Эл.участок	27.08.2025г
5.	Испытание эл. оборудования котельной, ХВО, теплового пункта, дымовой трубы, мазутных емкостей, трансформаторов	Подрядная организация	июнь 2025г
6.	Ревизия ячеек Ру-0,4 кВ ТП №1	Эл.участок	28.08.2025г
7.	Ревизия ячеек Ру-0,4 кВ ТП №10	Эл.участок	29.08.2025г

Главный инженер ООО "ТДЛ Энерго"

Начальник ПСХ

Мастер энергоотдела

Мастер по ремонту

Журавлева Т.В.

Балабанов Г.А.

Шашков Д.С.

Маранов М.В.

Согласовано:
Технический директор ИвТС филиала "Владимирский" ПАО "Т Плюс"

А.К. Зорин
2025 год

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "ТДЛ Энерго"

Е.А. Киселев
2025 год

План ремонтов и
мероприятий по подготовке к отопительному
сезону 2025-2026 г.г. котельной ООО "ТДЛ Энерго"

№ п/п	Наименование мероприятий	Испол- нитель	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Ремонт котлоагрегата №4		
1.1.	Ремонт газового оборудования	ПСХ	август 2025 г
1.2.	Чистка поверхностей нагрева топки	ПСХ	июнь 2025 г
1.3.	Ремонт обмуровки и изоляции топки	ПСХ	май 2025 г
1.4.	Ремонт запорной арматуры обвязки котла	ПСХ	май-июнь 2025г
1.5.	Ремонт питательных, продувочных трубопроводов	ПСХ	апрель-май 2025г
1.6.	Ремонт дымососа и вентилятора	ПСХ	май 2025г
1.7.	Ремонт регулирующего клапана	ПСХ	май 2025г
2	Ремонт котлоагрегата №2		
2.1.	Ремонт газового оборудования	ПСХ	август 2025г
2.2.	Чистка поверхностей нагрева	ПСХ	июнь 2025г
2.3.	Ремонт обмуровки и изоляции	ПСХ	июнь 2025г
2.4.	Ремонт запорной арматуры в пределах котла	ПСХ	июнь 2025г
2.5.	Техническое обслуживание питательных, продувочных трубопроводов в пределах котла	ПСХ	июнь 2025г
2.6.	Ремонт дымососа и вентилятора	ПСХ	июнь 2025г
2.7.	Ремонт регулирующего клапана	ПСХ	июнь 2025г
3	Ремонт котлоагрегата №1		
3.1.	Ремонт газового оборудования	ПСХ	август 2025г
3.2.	Чистка поверхностей нагрева	ПСХ	июль 2025г
3.3.	Ремонт обмуровки и изоляции	ПСХ	июль 2025г
3.4.	Ремонт запорной арматуры в пределах котла	ПСХ	июль 2025г
3.5.	Техническое обслуживание питательных, продувочных трубопроводов в пределах котла	ПСХ	июль 2025г
3.6.	Ремонт дымососа и вентилятора	ПСХ	июль 2025г
3.7.	Ремонт регулирующего клапана	ПСХ	июль 2025г
4	Ремонт сетевых насосов		
4.1.	Сетевой насос Д 500-63а 1 шт.	ПСХ	август 2025г
4.2.	Ревизия и ремонт запорной арматуры сетевых насосов	ПСХ	август 2025г
5	Ремонт сетевых подогревателей		
5.1.	Подогреватель пароводяной №1 чистка трубного пучка, опрессовка Ремонт запорной арматуры.	ПСХ	май-июнь 2025г
5.2.	Подогреватель пароводяной №2 чистка трубного пучка, опрессовка Ремонт запорной арматуры	ПСХ	май-июнь 2025г
5.3.	Подогреватель пароводяной №3 чистка трубного пучка, опрессовка Ремонт запорной арматуры	ПСХ	май-июнь 2025г
5.4.	Подогреватель пароводяной №4 чистка трубного пучка, опрессовка Ремонт запорной арматуры	ПСХ	май-июнь 2025г
5.5.	Подогреватель пароводяной №5 чистка трубного пучка, опрессовка Ремонт запорной арматуры	ПСХ	май-июнь 2025г
5.6.	Замена одного блока охладителя конденсата №2	ПСХ	май 2025г
5.7.	Блок охладителей конденсата №1 чистка трубного пучка, опрессовка	ПСХ	май-июнь 2025г
5.8.	Ремонт конденсатопровода диаметр 133мм 20 метров	Подрядная организация	май 2025г

1	2	3	4
6	Ремонт питательных насосов		
6.1.	Ремонт питательного насоса №5	ПСХ	июль 2025г
6.2.	Ремонт питательного насоса №2	ПСХ	июль 2025г
6.3.	Ревизия питательных насосов Leo 32 №6, №3	ПСХ	июль 2025г
7	Ремонт деаэраторов		
7.1.	Ремонт, чистка опрессовка ДСА-75	ПСХ	июль 2025г
7.2.	Ремонт, чистка, опрессовка ДСА -25	ПСХ	июль 2025г
7.3.	Ревизия запорной арматуры деаэраторов и подпитки тепловых сетей	ПСХ	июль 2025г
8.	Ремонт подпиточных насосов		
8.1.	Ремонт и ревизия подпиточных насосов №1, №2, №3	ПСХ	июль 2025г
8.2.	Ремонт и ревизия запорной арматуры подпиточных насосов №1, №2, №3	ПСХ	июль 2025г
9.	Паропроводы		
9.1.	Ремонт тепловой изоляции паропроводов в котельной (главный и на собств. нужды)	ПСХ	июль 2025г
10	Водопроводы		
10.1.	Замена водопровода на охладители пробоотборников к/а №1, №2, №4	ПСХ	июнь 2025г
11.	Ремонт газового оборудования		
11.1.	Ревизия ГРУ и наружных газопроводов	ПСХ	август 2025г
11.2.	Ремонт внутреннего газопровода и газогорелочных устройств в котельной	ПСХ	август 2025г
11.3.	Ремонт участка газохода с заменой изоляции	Подрядная организация	май 2025г
12	Ремонт водоподготовки		
12.1.	Ремонт трубопроводов сырой воды	ПСХ	июль 2025г
12.2.	Тех. осмотр трубопроводов химочищенной воды	ПСХ	июль 2025г
12.3.	Ремонт трубопроводов линии взрыхления	ПСХ	июль 2025г
12.4.	Ремонт запорной арматуры ХВО	ПСХ	июль 2025г
12.5.	Ремонт насосов взрыхления	ПСХ	июль 2025г
12.6.	Ремонт солевого насоса	ПСХ	июль 2025г
12.7.	Замена насоса исходной воды К20/30	ПСХ	июль 2025г
13	Ремонт оборудования теплового пункта		
13.1.	Подогреватель пароводяной №7: чистка трубного пучка, опрессовка, ремонт запорной арматуры	ПСХ	июль 2025г
13.2.	Подогреватель пароводяной №8: чистка трубного пучка, опрессовка, ремонт запорной арматуры	ПСХ	май-июнь 2025г
13.3.	Ремонт сетевых насосов: Д-200-36 2 шт и запорной арматуры.	ПСХ	июль 2025г
13.4.	Гидравлические испытания сетей	ПСХ	май 2025г
13.5.	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	ПСХ	май-июнь 2025г
13.6.	Ревизия и ремонт конденсатопровода с теплового пункта в деаэратор	ПСХ	май-июнь 2025г
13.7.	Ревизия и ремонт запорной арматуры оборудования	ПСХ	май-июнь 2025г
14	Мазутное хозяйство		
14.1.	Техническое обслуживание насосного оборудования мазутной станции	ПСХ	сентябрь 2025г
15	Здания и сооружения		
15.1.	Ремонт здания мазутонасосной станции	Подрядная организация	май 2025г
15.2.	Ремонт кровли здания промышленной котельной с восстановлением снегозадержателей Литер А51	Подрядная организация	апрель 2025г

Главный инженер ООО "ТДЛ Энерго"

Начальник ПСХ

Мастер энергоотдела

Мастер по ремонту

Журавлева Т.В.

Балабанов Г.А.

Шашков Д.С.

Маранов М.В.

Согласовано:
Технический директор ИвТС филиала "Владимирский" ПАО "Т Плюс"

С.А.К. Зорин

2025 год

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "ТДЛ Энерго"

Е.А. Киселев

2025 год

План ремонтов и
мероприятий по подготовке электрических, водопроводных,
ливневых и канализационных сетей, а также теплотрассы ООО "ТДЛ Энерго"
к отопительному сезону 2025-2026г.г.

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Чистка и ремонт ливнеприемников и колодцев	Эл. участок	май-сентябрь 2025г
2	Ремонт и чистка колодцев фекальной канализации	Эл. участок	май-сентябрь 2025г
3	Восстановление водопроводных колодцев	Подрядная организация	июнь-июль 2025г
4	Чистка сборных шин и изоляторов РУ-1 6 кВ	Эл. участок	июль 2025г
5	Испытание и ремонт релейной защиты РУ №1 6 кВ и РУ №3 6 кВ	Эл. участок	июнь 2025г
6	Гидравлические испытания тепловых сетей	ПСХ	май 2025г
7	Капитальный ремонт фекальной канализации с заменой колодцев	Подрядная организация	май-июнь 2025г
8	Замена запорной арматуры в водопроводных колодцах	Подрядная организация	июнь-июль 2025г
9	Демонтаж трубопроводов и оборудования в водонасосной станции	ПСХ Эл. участок	апрель 2025г

Главный инженер ООО "ТДЛ Энерго"

Начальник ПСХ

Мастер энергоотдела

Мастер по ремонту

Журавлева Т.В.

Балабанов Г.А.

Шашков Д.С.

Маранов М.В.

Согласовано:
Технический директор ИвТС филиала "Владимирский" ПАО "Т Плюс"

А.К. Зорин

2025 год

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "ТДЛ Энерго"

Е.А. Киселев

2025 год

План ремонтов и
мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2025-2026г.г.
по КИПиА котельной ООО "ТДЛ Энерго"

№ п/п	Наименование работ	Исполнитель	Срок исполнения
1	2	3	4
1	Ремонт и калибровка 3-х комплектов расходомеров "Пар"	КИП	май 2025г
2	Ремонт и калибровка 1-го комплекта расходомера "Бойлер"	КИП	май 2025г
3	Ремонт и поверка манометров (ОБМ и ЭКМ) 180 шт.	ЦСМ	июль 2025г
4	Поверка образцовых манометров 4 шт.	КИП	май 2025г
5	Покупка манометров 20 шт	ЦСМ	май 2025г
6	Поверка прибора "Петрова"	КИП	август 2025г
7	Калибровка и поверка преобразователей давления 6 шт	ЦСМ	май 2025г
8	Поверка преобразователей температуры 2 шт.	КИП	июнь 2025г
9	Поверка сигнализатора СГГ -3шт., СОУ-5шт.	ЦСМ	июнь 2025г
10	Ревизия и ремонт исполнительных механизмов к/а №1,2,4	КИП	июнь 2025г
11	Ревизия и поверка узлов учета тепла №1, №2, тепловой пункт.	КИП	август 2025г
12	Ревизия электрооборудования в Щитах КИП и А котельной и теплового пункта	ЦСМ	июль 2025г
13	Ревизия частотного преобразователя на дымососах и вентиляторах и подпитке	КИП	август 2025г
14	Поверка вычислителей СТД 1 шт	КИП	май 2025г
15	Поверка расходомеров US 800 2 шт	ЦСМ	июнь 2025г
16	Ревизия и ремонт импульсных линий к/а №1,2,4	КИП	июнь 2025г
17	Ремонт и поверка напорометров 17 шт	КИП	август 2025г
18	Покупка ТРМ 2 шт	ЦСМ	июль 2025г
19	Поверка Средств Измерений узла учета "Газ"	КИП	июль 2025г
20	Ревизия электромагнитных клапанов к/а 1,2,4 "Газ"	ЦСМ	июль 2025г
21	Покупка клапанов "Уровень воды в барабане" 2шт	КИП	август 2025г
22	Покупка и монтаж узла учета по теплу на дом №7 по ул. Павла Большевикова	КИП Подрядная организация	август 2025г

Главный инженер ООО "ТДЛ Энерго"

Начальник ПСХ

Мастер энергоотдела

Мастер по ремонту

Журавлева Т.В.

Балабанов Г.А.

Шашков Д.С.

Маранов М.В.