



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 05.03.2019 № 271 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 31.07.2025 № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 28.12.2025 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 05.03.2019 № 271 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации» (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 08.05.2019 № 667, от 22.07.2019 № 1015, от 10.09.2019 № 1351, от 13.01.2020 № 5, от 19.03.2020 № 328, от 09.04.2021 № 436, от 09.09.2021 № 1058, от 20.12.2021 № 1516, от 05.05.2022 № 508, от 16.09.2022 № 1370, от 25.10.2022 № 1640, от 21.04.2023 № 778, от 12.07.2023 № 1361, от 24.01.2024 № 101, от 03.09.2024 № 1793, от 07.07.2025 № 1488, от 28.11.2025 № 2677):

1.1. В абзаце пятом пункта 3 слова «На период до 1 января 2026 года заменить словами «На период до 1 января 2027 года».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»:

1.2.1. Абзац третий пункта 3.4.1.5 изложить в следующей редакции:

«В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также в случае, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента начальник строительного-разрешительного отдела, сотрудники строительного-разрешительного отдела Управления проводят проверку соответствия

проектной документации требованиям к назначению и параметрам объекта капитального строительства, размещаемого на земельном участке, установленным в соответствии с федеральными законами, и допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с видами его разрешенного использования и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации».

1.2.2. Пункт 3.4.1.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мотивированный отказ в выдаче разрешения на строительство должен содержать указание на перечень документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также на перечень установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в выдаче разрешения на строительство».

1.2.3. Пункт 3.4.2.6. дополнить абзацем следующего содержания:

«Мотивированный отказ во внесении изменений в разрешение на строительство должен содержать указание на перечень документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также на перечень установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ во внесении изменений в разрешение на строительство».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

М.А. Комиссаров