

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПО  
12-МУ ЛИНЕЙНОМУ ПЕРЕУЛКУ  
(ОТ ПЕРЕУЛКА АЗОВСКИЙ ДО ПЕРЕУЛКА  
6-Й ЛИНЕЙНЫЙ) ГОРОДА ИВАНОВА**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

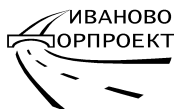
**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**2-ПС - ППТ**

**ТОМ 1**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

**Иваново**  
**2024 г.**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИВАНОВОДОРОПРОЕКТ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПО  
12-МУ ЛИНЕЙНОМУ ПЕРЕУЛКУ  
(ОТ ПЕРЕУЛКА АЗОВСКИЙ ДО ПЕРЕУЛКА  
6-Й ЛИНЕЙНЫЙ) ГОРОДА ИВАНОВА**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**2-ПС - ППТ**

**ТОМ 1**

**Генеральный директор  
Главный инженер проекта**

**А.М. Борцов  
Е.А. Алексеева**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Выпущено \_\_\_\_\_ экз.

Экз. № \_\_\_\_\_

Арх. № \_\_\_\_\_

**Иваново**

**2024 г.**



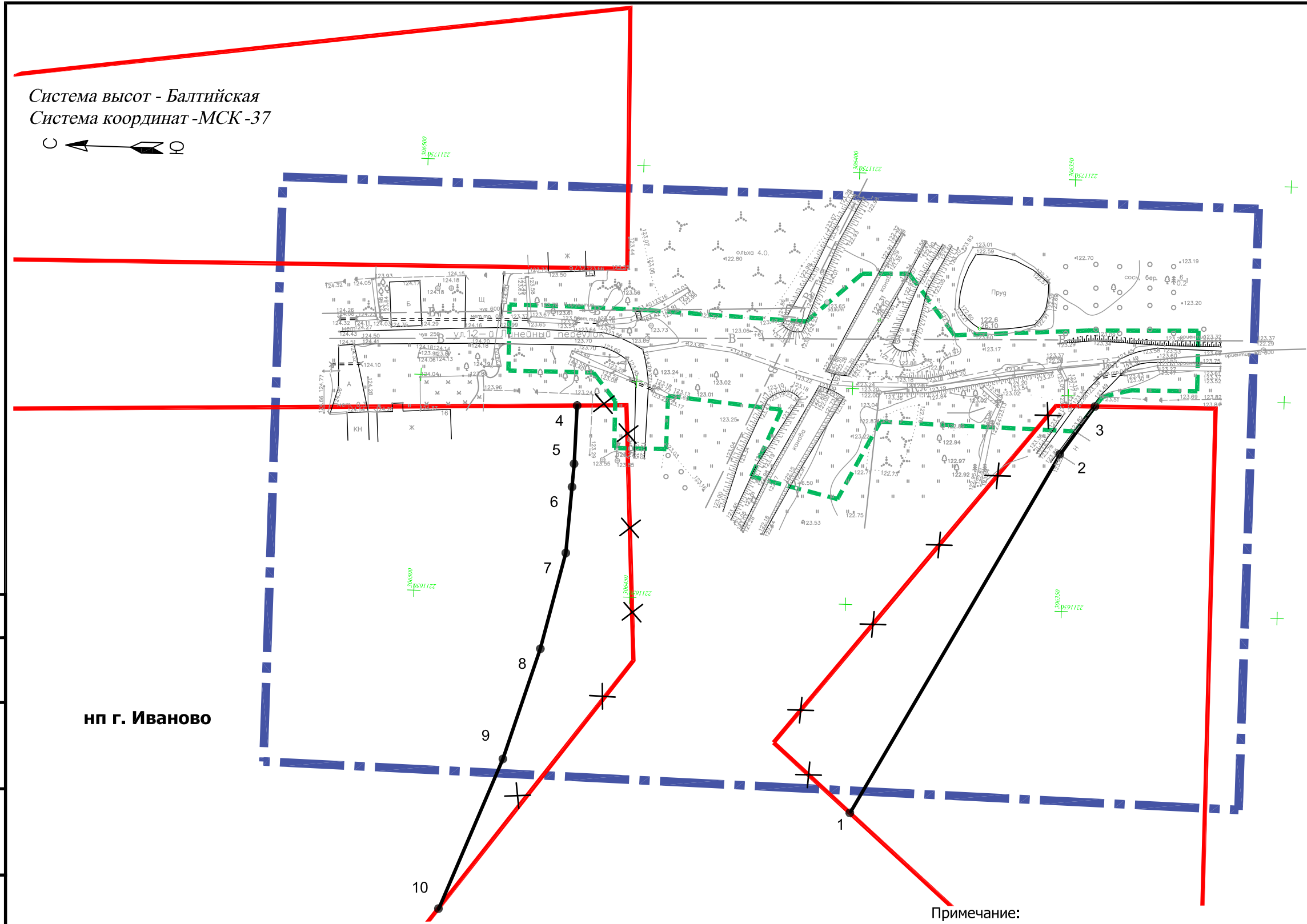
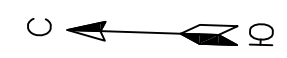
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание					
<i>Проект планировки территории</i>								
1	2-ПС-ППТ	<u>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории</u> Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов						
2	2-ПС-ППТ	<u>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</u> Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка						
<i>Проект межевания территории</i>								
3	2-ПС-ПМТ	<u>Основная часть проекта межевания территории</u> Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть; Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть. <u>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</u> Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть; Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.						
2-ПС-ППТ-СП								
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Афанасьева			02.24		П		1
Пров.	Алексеева			02.24		ООО «Ивановодорпроект»		

# **Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2211601.96	306397.28
2	2211686.15	306351.59
3	2211697.69	306343.76
4	2211693.96	306463.62
5	2211680.47	306463.85
6	2211675.09	306464.18
7	2211659.76	306465.12
8	2211637.40	306470.28
9	2211611.61	306478.11
10	2211576.40	306491.82

Система высот - Балтийская  
Система координат - МСК -37



нп г. Иваново

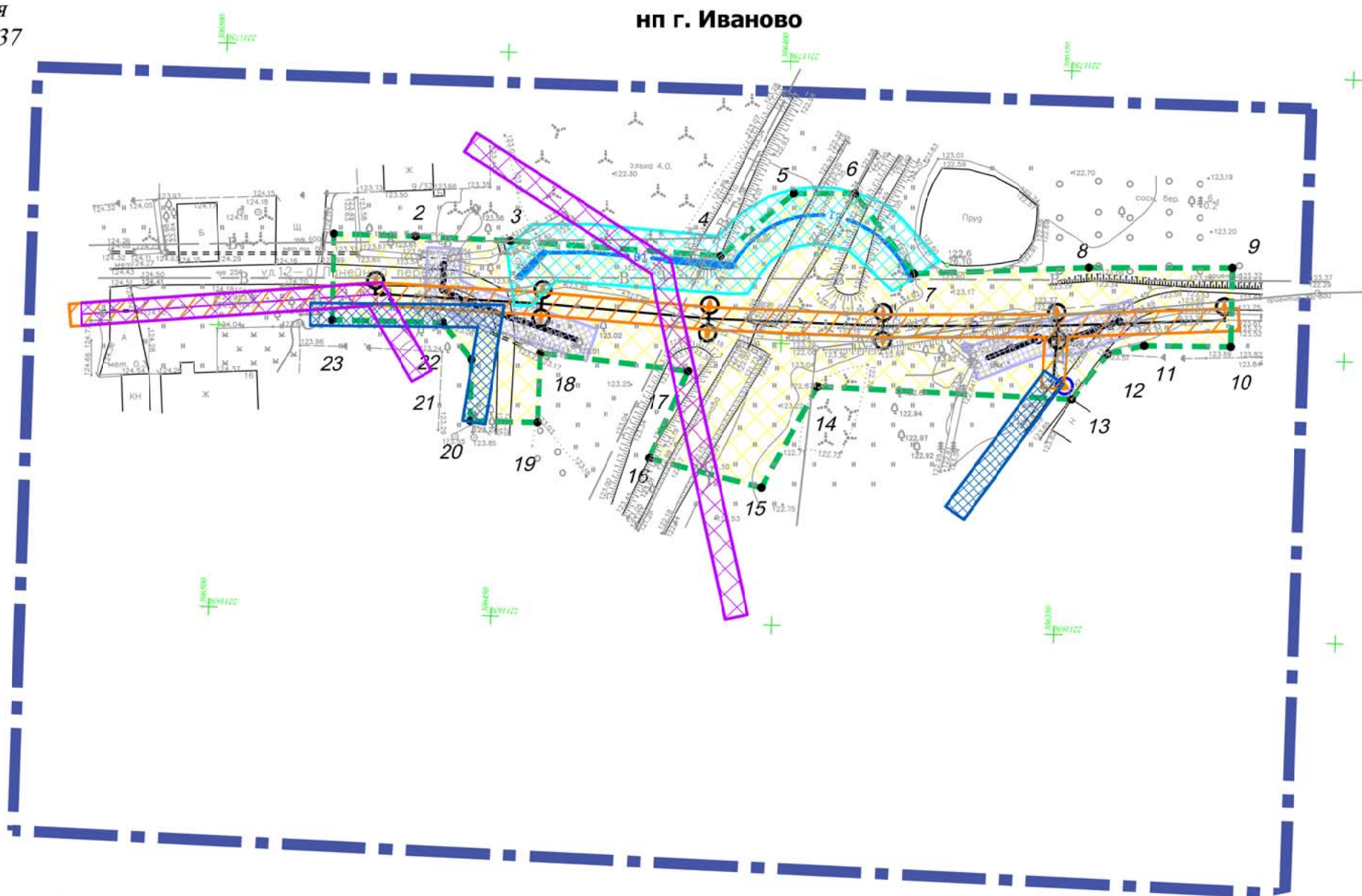
Примечание:

1. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2023 г.
2. Территория общего пользования: территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта.
3. Вид линейного объекта - автомобильная дорога.

- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Граница планируемого элемента планировочной структуры (автомобильная дорога)
  - Красные линии
  - Отменяемые красные линии
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий


						2-ПС-ППТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории улично - дорожной сети по 12-му Линейному переулку (от Переулка Азовский до Переулка 6-й Линейный) города Иваново			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
					02.24				
Разраб.	Афанасьева					Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Алексеева						П	1	1
						Чертеж красных линий М 1:1000		ООО "Ивановодорпроект"	

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №





Условные обозначения:


 Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки


 Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)


 1  
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта


 Элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

 Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта (сети ливневой канализации)

 Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта (наружное освещение)

 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (водопровод)

 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (воздушные линии электропередачи напряжением 0.4кВ)

 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (воздушные линии связи)



Примечание:

1. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.
2. Переустройство коммуникаций будет выполнено, согласно выданным техническим условиям.

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						2-ПС-ППТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории улично - дорожной сети по 12-му Линейному переулку (от Переулка Азовский до Переулка 6-й Линейный) города Иваново			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Афанасьева			02.24		П	1	1
Пров.		Алексеева			02.24				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000			
						ООО "Ивановодорпроект"			

## **Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**



## Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Введение	2
2	Положение	3
3	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	3
4	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	6
5	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	6
6	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	9
7	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	10
8	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	10
9	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	11
10	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	11
11	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	13

2-ПС-ППТ-ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Афанасьева			02.24
Проверил		Алексеева			02.24
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов					
Стадия		Лист		Листов	
II		1			
ООО «Ивановодорпроект»					

## Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории улично-дорожной сети по 12-му Линейному переулку (от переулка Азовский до переулка 6-й Линейный) города Иванова выполнен ООО «Ивановодорпроект» на основании:

- Муниципального контракта №2-ПС от 15 августа 2022 г. с Управлением капитального строительства Администрации города Иванова.
- Постановления Администрации города Иванова №211 от 02.02.2024 О подготовке документации по планировке территории.

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы при подготовке документации по планировке территории использовались:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20».
5. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 -89\*».
6. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов планировочной структуры».
7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.20 №1285).
8. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
9. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 27 декабря 2018 года)».
10. Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (редакция, действующая с 16 сентября 2019 года).
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
12. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*».
13. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.
14. Генеральный план города Иванова.
15. Правила землепользования и застройки города Иванова.

							2-ПС-ППТ-ПЗ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

*Целью разработки проекта планировки территории является:*

1. Обеспечение устойчивого развития территорий.
2. Выделение элементов планировочной структуры.
3. Установление границ земельных участков.
4. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

## Положение

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

*Наименование планируемого для размещения линейного объекта* – Участок дороги по 12-ому Линейному переулку в г. Иваново.

*Назначение линейного объекта* – Улично – дорожная сеть по адресу: Ивановская область, город Иваново, 12-й Линейный переулок.

### *Основные характеристики*

#### *План трассы и продольный профиль*

Начальная точка трассы на ПК0+00 принята на оси дороги 12 Линейного переулка. Конечная точка трассы на ПК1+60.

Общая протяженность проектируемого участка автомобильной дороги составляет 0,160 км. Подлежащая реконструкции автомобильная дорога на участке ПК0+00 – ПК0+30 имеет асфальтобетонное покрытие средней шириной 3,0-3,5м; на ПК0+30 - ПК1+43 грунтовое, средней шириной 2,5; на ПК1+43 - ПК1+60 асфальтобетонное покрытие, средней шириной 2,85-3,25м.

Существующая ж/б труба на ПК0+77 расположена под углом 75° к оси проектируемой дороги. Оголовки отсутствуют. Описание трубы не предоставляется возможным, т.к. труба затоплена водой. Укрепление на входе разрушено, на выходе отсутствует.

На существующих металлических трубах на съездах ПК0+30 и ПК1+34 оголовки отсутствуют, трубы завалены полностью, наблюдается коррозия.

Полоса отвода заросла деревьями и мелкоколесьем.

#### *Основные технические показатели плана трассы*

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Протяжение трассы изысканий	км	0,160
2	Количество углов поворота трассы	шт.	3
3	Минимальный радиус кривой в плане	м	400
4	Длина прямых участков трассы	м	35
5	Длина криволинейных участков трассы	м	125

Продольный профиль запроектирован в программном комплексе «Топоматик Robur Автомобильные дороги». Продольный профиль запроектирован для II дорожно-климатической зоны и увязан с элементами плана. Проектная линия продольного профиля запроектирована с учетом инженерно-геологических и гидрологических условий местности. Руководящие отметки назначены из условия обеспеченности устойчивости и прочности верхней части земляного полотна и дорожной одежды.

						2-ПС-ППТ-ПЗ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

*Основные показатели продольного профиля*

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Минимальный радиус кривой в профиле:		
	- выпуклый	м	4000
	- вогнутый	м	950
2	Максимальный продольный уклон	‰	7,11
3	Наибольшая отметка насыпи	м	2,02
4	Наибольшая отметка выемки	м	-

*Интенсивность движения и состав транспортного потока*

В физических единицах с коэффициентом прироста 3%.

Год	Интенсивность движения, авт./сут.										
	Грузовое движение						Пассажирское движение			общая	
	в том числе по грузоподъемности					всего	легковые	автобусы	всего	Физ.ед	приведенная
	до 3-х т	3-8т	более 8т	более 12	автопоезда						
2024	2	0	0	0	0	2	35	0	35	37	37
2029	2	0	0	0	0	2	41	0	41	43	43
2034	3	0	0	0	0	3	47	0	47	50	50
2044	4	0	0	0	0	4	63	0	63	67	67

*Расчетная интенсивность движения, приведенная к легковым автомобилям на текущий год (2023)*

Марка автомобиля	Грузоподъемность, т	Интенсивность, авт/сут	Коэффициент приведения	Приведенная интенсивность, авт/сут
ГАЗ-33021	1.85	2	1.00	2
ГАЗ-53	5.0	0	1.50	0
ЗИЛ-133Г	10.0	0	1.80	0
МАЗ-551650-2131	19.0	0	2.00	0
RENAULT + ASCO	47.0	0	3.20	0
ВАЗ-2110	-	35	1.00	35
ПАЗ-2305		0	3.00	0
ИТОГО				37

*Земляное полотно*

Поперечные профили земляного полотна запроектированы по типовым проектам серии 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования», серии 5003-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Принятые в проектной документации типы поперечных профилей земляного полотна отражены в данном томе на чертеже «Типовые поперечные профили земляного полотна»

Согласно п. 5.5.10 СП 396.1325800.2018 поперечный уклон проезжей части принят 20%, уклон пешеходных дорожек - 15%, уклон обочин - 50%. Крутизна откосов насыпи приняты 1:1,5.

Проектом предусмотрено снятие растительного слоя под подошву насыпи, с перемещением лишнего грунта на площадку ТБО. После устройства земляного полотна требуемый объем

						2-ПС-ППТ-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

растительный грунта возвращается на газоны, обочины и откосы насыпи. Укрепление откосов земляного полотна предусмотрено засевом трав механизированным способом согласно т.п. 3.503.9-78 при одинарной норме высева семян по слою растительного грунта (существующего) толщиной 15см.

Перед устройством дорожной одежды грунт основания необходимо уплотнить. Уплотнение грунтов производится при влажности, близкой к оптимальной. При влажности меньше оптимальной число проходов катка увеличивается, а при влажности меньшей допустимых пределов (СНиП 3.06.03-85 табл. 1) грунты дополнительно увлажняются.

Земляные работы при пересечении с подземными коммуникациями следует производить вручную.

В соответствии с п.7.16 СП 34.13330.2021 коэффициент уплотнения грунта рабочего слоя при облегченном типе дорожной одежды принят 0.98. Для возведения земляного полотна используется песок средний. Коэффициент относительного уплотнения грунта принят согласно таблицы В14 приложения В СП 34.13330.2021 в зависимости от требуемого коэффициента уплотнения и составляет 1,08.

### *Дорожная одежда*

Для проектирования принят облегченный тип дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием.

Перспективный период при проектировании дорожной одежды принят 10 лет. За расчетный принят автомобиль, имеющий среднее расчетное давление колеса на покрытие 0.6 МПа с наибольшей статической нагрузкой на ось 100кН и расчетный диаметр следа колеса автомобиля 37,1см. Расчет дорожной одежды произведен в соответствии с ПНСТ 542-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Нежесткие дорожные одежды».

Расчет дорожной одежды произведен по 4-м критериям: сдвигу в грунте, растяжению при изгибе, упругому прогибу и морозоустойчивости при заданном уровне надежности 0.85.

Модули упругости строительных материалов приняты в соответствии с ПНСТ 542-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Нежесткие дорожные одежды».

Минимальный требуемый модуль упругости 180 Мпа.

Проектом предусмотрена следующая конструкция дорожной одежды:

а) Однослойное покрытие толщиной 0,06м:

- слой из асфальтобетона А 16Вл по ГОСТ Р 58406.2-2020 на битуме БНД 100/130 по ГОСТ 33133-2014 толщиной 0,06м.

б) Двухслойное основание толщиной 0,37м:

- верхний слой из фракционированного щебня М800 фракции 31,5-63мм по ГОСТ32703-2014, с расклинцовкой щебнем фр. 8-16мм по ГОСТ 32703-2014 толщиной 0,17 м;

- нижний слой из фракционированного щебня М800 фракции 31,5-63мм по ГОСТ32703-2014 толщиной 0,20 м.

в) Геотекстиль ПП-МТ 200

г) Подстилающий слой из песка среднего по ГОСТ 32824-2014 с  $K_f \geq 1,0$  м/сут. толщиной 0,65м.

Грунт земляного полотна – песок пылеватый.

Геоткань – геотекстильный материал, получаемый ткацким (или в некоторых случаях основовязальным) способом из высокомодульных полиэстеровых нитей высокой прочности, благодаря которым, прочность ткани на разрыв может достигать 2000 кН/м при незначительных удлинениях.

### *Пересечения и примыкания*

Съезды устраиваются простейшего типа в одном уровне. Конструкция их принята применительно к типовому проекту серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» с учетом требований СП 34.13330.2021, ГОС Р 58818-2020.

Всего запроектировано 2 съезда к улице 6-ой Линейный переулок на ПК0+31 и Азовский

						2-ПС–ППТ–ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

переулок на ПК1+35.

Радиусы закруглений приняты от 6 до 10м.

Конструкция дорожной одежды на съездах принята аналогичной с основной дорогой.

**Линейные объекты, подлежащие переустройству в связи с изменением их местоположения:**

Документацией по планировке территории предусмотрено переустройство воздушных электросетей, водопровода, воздушных линий связи в соответствии с техническими условиями, выданными эксплуатирующими организациями.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее – Постановление № 1816) указанные линейные объекты отнесены к перечню случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, в связи с этим в составе проекта планировки территории отражены варианты размещения таких сетей, которые могут быть откорректированы на стадии проектной и рабочей документации.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Субъекты Российской Федерации: Ивановская область.

Муниципальные районы, городские округа: городской округ Иваново.

Населённые пункты: город Иваново.

**3. Перечень координат характерных точек границы зон для планируемого размещения линейных объектов.**

*Для размещения автомобильной дороги*

Система координат МСК-37

Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	306480,01	2211716,83		
2	306465,51	2211716,86	179°52,89'	14,50
3	306448,66	2211716,60	180°53,04'	16,85

										Лист
										6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-ПС-ППТ-ПЗ				



10	306353,60	2211693,67	92°32,86'	9,00
11	306353,20	2211702,66	357°36,06'	29,15
12	306382,32	2211701,44	0°37,60'	31,08
13	306413,40	2211701,78	2°54,23'	44,22
14	306457,56	2211704,02	1°28,07'	14,83
15	306472,39	2211704,40	354°04,82'	54,01
16	306526,11	2211698,83	84°07,10'	4,00
1	306526,52	2211702,81		

**Ливневая канализация**

Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	306463,32	2211705,66	90°18,54'	9,27
2	306463,27	2211714,93	180°22,92'	6,00
3	306457,27	2211714,89	270°18,85'	5,47
4	306457,30	2211709,42	205°42,21'	2,97
5	306454,62	2211708,13	196°54,90'	22,89
6	306432,72	2211701,47	286°51,84'	6,00
7	306434,46	2211695,73	16°53,94'	23,36
8	306456,81	2211702,52	25°44,98'	7,23
1	306463,32	2211705,66		
10	306367,14	2211700,26	157°57,60'	13,38
11	306354,74	2211705,28	176°33,98'	5,51
12	306349,24	2211705,61	159°21,10'	11,63
13	306338,36	2211709,71	249°25,30'	6,00
14	306336,25	2211704,09	339°58,29'	12,96
15	306348,43	2211699,65	356°32,10'	5,46
16	306353,88	2211699,32	337°13,48'	11,91
17	306364,86	2211694,71	67°40,00'	6,00
10	306367,14	2211700,26		

						2-ПС-ППТ-ПЗ				Лист
										8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					



**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

***Водопровод***

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	306449,13	2211714,91	132°55,52'	6,45
2	2	306444,74	2211719,63	177°55,96'	10,26
3	3	306434,49	2211720,00	183°29,28'	11,34
4	4	306423,17	2211719,31	183°26,26'	11,34
5	5	306411,85	2211718,63	132°52,10'	5,70
6	6	306407,97	2211722,81	147°40,51'	5,70
7	7	306403,15	2211725,86	160°27,31'	4,24
8	8	306399,15	2211727,28	171°20,15'	4,25
9	9	306394,95	2211727,92	182°12,47'	4,15
10	10	306390,80	2211727,76	192°49,73'	4,14
11	11	306386,76	2211726,84	199°50,96'	5,12
12	12	306381,94	2211725,10	224°42,08'	13,56
13	13	306372,30	2211715,56	325°50,01'	10,01
14	14	306380,58	2211709,94	40°53,20'	10,45
15	15	306388,48	2211716,78	11°39,56'	5,79
16	16	306394,15	2211717,95	348°44,82'	3,95
17	17	306398,02	2211717,18	330°00,80'	3,82
18	18	306401,33	2211715,27	313°22,55'	3,74
19	19	306403,90	2211712,55	300°26,78'	4,56
20	20	306406,21	2211708,62	1°58,15'	34,05
21	21	306440,24	2211709,79	312°54,76'	6,21
22	22	306444,47	2211705,24	357°15,38'	3,13
23	23	306447,60	2211705,09	81°08,66'	9,94
	1	306449,13	2211714,91		

						2-ПС-ППТ-ПЗ				Лист
										9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

## **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Согласно Градостроительному кодексу на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами действие градостроительного регламента не распространяется.

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта (в соответствии с техническими условиями, выданными эксплуатирующими организациями), а именно:

- система водоотвода;
- наружное освещение;
- искусственные сооружения.

Данные объекты являются подземными линейными объектами, в связи с этим предельные параметры разрешенного строительства таких объектов не устанавливаются.

Размещение планируемых объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, проектом не предусмотрено, в связи с этим предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения: территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения.

## **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границе зоны планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Объекты капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границе зоны планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта пересекает существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- подземные – ливневая канализация, водопровод.

						2-ПС-ППТ-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- воздушные – ВЛ 0,4кВ, линия освещения вдоль, линия связи.

Проектной документацией предусматривается ремонт смотровых колодцев ливневой канализации, переустройство ВЛ 0,4кВ, водопровода, линии связи и наружного электроосвещения согласно технических условий.

### **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В границах зон планируемого размещения линейного объекта объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **отсутствуют**.

Мероприятия по защите объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта **не разрабатывались**.

### **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия на окружающую природную среду, осуществление которых позволит снизить воздействие до минимально возможного уровня:

- своевременное и качественное устройство постоянных, временных подъездных вне и внутри площадочных путей до начала строительства;
- сокращение сроков производства земляных работ;
- организация регулярной уборки территории стройплощадки;
- обеспечение требуемого уровня культуры производства с соблюдением правил производственной санитарии и охраны труда;
- выполнение расчистки территории от строительного мусора после окончания строительных работ;
- исключение на территории стройплощадки мойки и заправки, а также техобслуживания строительной техники и машин;
- устройство оборудованных, исключающих загрязнение грунта, мест складирования для временного размещения строительных конструкций, стройматериалов и изделий в период реконструкции;
- применение тары, исключающей загрязнение грунта при хранении в ней строительных материалов и изделий в период строительства;
- временное складирование и транспортировка образующихся отходов должна осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

При проведении работ необходим комплекс бытовых помещений (вагон-бытовка с гардеробом, биотуалет, контейнер для мусора) со стоянкой дорожно-строительной техники.

Безопасность движения и сохранения существующего ландшафта обеспечивается рациональным сочетанием элементов плана и профиля, не вызывающих резких изменений скоростей движения, правильным назначением ширины проезжей части дороги.

Своевременная информация водителей об условиях движения достигается расстановкой дорожных знаков. Защита поверхностных и грунтовых вод от загрязнения взвешенными

						2-ПС–ППТ–ПЗ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

частицами и химическими материалами достигается применением безвредных противогололедных материалов.

Предотвращение водной и тепловой эрозии достигается путем укрепления обочин и откосов земляного полотна. Нарушенные участки в местах производства работ должны быть выровнены и спланированы.

Согласно п. 2.6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарный разрыв устанавливается только для автомагистралей.

Величина санитарного разрыва определяется на основании расчетов рассеивания з.в. и физических факторов (уровня шума). Величина санитарного разрыва и будет являться зоной избыточного транспортного загрязнения. Проведенные расчеты рассеивания загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах источников загрязнения при эксплуатации автомобильной дороги на перспективный период (2037 год), выполненные в Проектной документации, Том 7, Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды», показали, что превышения 0.8 ПДК<sub>мр</sub> (ОБУВ) на границе территории, не наблюдается. Также нет превышений и на границе полосы отвода дороги. Проведенные расчеты уровня шума также показали отсутствие превышений допустимых уровней звука в расчетных точках в дневное и ночное время, что соответствует требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

Таким образом, санитарный разрыв дороги (зона избыточного транспортного загрязнения) устанавливается на границе полосы отвода автомобильной дороги. Основное воздействие будет аккумулироваться в пределах полосы отвода, а, следовательно, в границах санитарного разрыва дороги.

На территориях с нормируемыми показателями должно обеспечиваться не превышение ПДК загрязняющих веществ для атмосферного воздуха, ПДУ физических воздействий (уровень шума).

Мероприятия по рациональному использованию и охране подземных и поверхностных вод  
Период строительства объекта

- заправка строительной техники топливом производится при помощи специальных топливных заправщиков на стационарной заправочной станции с водонепроницаемым покрытием или на стационарной ПЗС. В месте заправки необходимо иметь запас песка, металлический поддон;
- двигатели дорожных машин и механизмов должны быть отрегулированы на экономичное сжигание топлива при заправке техники;
- материалы, используемые при строительстве автомобильной дороги, должны быть рекомендованы к использованию и не образовывать побочных химически активных веществ;
- запрещение мойки машин и механизмов в зоне проведения работ;
- площадка для хранения отходов должна иметь твердое покрытие, исключающее загрязнение подземных вод вредными веществами;
- организация регулярной уборки территории площадки производства работ от мусора,
- отсутствие водопотребления из природных подземных вод;
- использование для хозяйственно-питьевых целей только привозной воды;
- обеспечение вертикальной планировки, прилегающей к автомобильной дороге, исключающей застаивание поверхностных вод;
- отсутствие водоотведения загрязненной воды в подземные водоносные горизонты;
- сокращение сроков по производству работ до минимально возможных;
- все временные сооружения должны быть обеспечены средствами пожаротушения;
- по окончании производства работ должна быть произведена разборка временных

						2-ПС–ППТ-ПЗ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

сооружений. Занимаемая территория должна быть очищена от мусора и остатков строительных конструкций, а нарушенные участки спланированы и рекультивированы.

Необходимо осуществлять постоянный контроль за ходом производства работ по строительству и в процессе эксплуатации. Лица, виновные в нарушении режима использования территории проводимых работ на участке автомобильной дороги, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Канализационные отходы на основании СанПиН 421284690-88 «Санитарные правила и нормы содержания территории населения» рекомендуется собирать в специальные герметические оборудованные для этих целей биотуалеты.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий по защите подземных вод от загрязнения и истощения в период производства работ возлагается на руководителя производства работ. До начала производства работ персонал должен пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении работ по строительству объекта.

#### Период эксплуатации автомобильной дороги

В качестве природоохранных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения в период эксплуатации объекта предусматриваются укрепительные мероприятия, своевременная уборка проезжей части автомобильной дороги от мусора, устройство очистных сооружений, осуществление мониторинга за состоянием природных поверхностных и подземных водных объектов в районе, прилегающем к участку автомобильной дороги.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

Одним из направлений уменьшения масштабов чрезвычайных ситуаций является строительство и использование защитных сооружений различного назначения. К ним относятся проектируемые сооружения по устройству дождевой канализации, предохраняющие прилегающую территорию от распространения поверхностного загрязнения.

Другим направлением уменьшения масштабов чрезвычайных ситуаций являются мероприятия по повышению физической стойкости объектов к воздействию поражающих факторов при авариях, природных и техногенных катастрофах. В данном случае при проектировании применяются современные материалы (асфальтобетонные смеси, георешетки и т.д.), позволяющие продлить срок службы проезжей части при установленном режиме движения автомобильного транспорта.

						2-ПС-ППТ-ПЗ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Противооползневые и противообвальные мероприятия включают изменение продольного и поперечного профилей автомобильной дороги в целях повышения ее устойчивости, регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории.

Основные противокарстовые мероприятия включают устройство оснований автодороги ниже зоны опасных карстовых проявлений, организацию поверхностного стока, применение конструкций дорожных одежд, рассчитанных на сохранение целостности и устойчивости при возможных деформациях основания.

По результатам проведенных инженерно-геологических изысканий, рекогносцировочного обследования участка и архивным данным определено, что территория проектирования характеризуется отсутствием провалов, воронок, разуплотненных зон и других аномалий, гидрогеологические условия территории стабильны, ненарушенный режим грунтовых вод, поверхностных проявлений карстово-суффозионных процессов на исследуемой территории не обнаружено. При существующих геологических и гидрогеологических условиях отсутствуют предпосылки для возникновения вертикальной суффозии.

Перечень мероприятий по пожарной безопасности.

Категорически запрещается применение открытого огня для разогрева органически вяжущих, мастик, полимерных материалов и других горючих веществ.

Заправка дорожных машин топливом и смазочными материалами должна производиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарём противопожарной безопасности.

Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведённых местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ.

Применение открытого сжигания горючих материалов в целях теплообразования или ликвидации отходов допускается как исключение, в разовом порядке, с разрешения вышестоящей организации. Работы с пожаро- и взрывоопасными материалами выполняются с обязательным соблюдением требований пожарной безопасности. Рабочие места должны быть обеспечены противопожарными средствами.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте. В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50м.

Производственные территории должны быть оборудованы средствами пожаротушения согласно. Рабочие места должны быть укомплектованы первичными средствами пожаротушения и средствами контроля и оперативного оповещения об угрожающей ситуации.

						2-ПС–ППТ-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		