



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2024

№ 964

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 18.09.2020 № 1004 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, на кадастровом плане территории»

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 18.09.2020 № 1004 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, на кадастровом плане территории» (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 23.01.2023 № 94, от 27.04.2023 № 806, от 07.12.2023 № 2509):

1.1. Абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«В 2022 - 2024 годах муниципальная услуга «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, на кадастровом плане территории» предоставляется с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации

в 2022-2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»».

1.2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, на кадастровом плане территории»:

1.2.1. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Правом на получение муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, на кадастровом плане территории» с целью дальнейшего предоставления (переоформления) земельного участка или земельных участков из государственной или муниципальной собственности в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов обладают:

- физические и юридические лица, являющиеся собственниками объектов недвижимости – зданий, сооружений, помещений в них;

- лица, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на праве оперативного управления, безвозмездного пользования.»

1.2.2. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Получателями муниципальной услуги выступают физические или юридические лица, являющиеся собственниками объектов недвижимости – зданий, сооружений, помещений в них, расположенных на участке, и (или) лица, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, на праве оперативного управления, безвозмездного пользования (далее – Заявители).»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.