



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024

№ 849

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:119, 37:24:020129:35, 37:24:020128:12, 37:24:020128:1, 37:24:020128:287, 37:24:020128:510, 37:24:020128:509, 37:24:020126:3, 37:24:020126:30, 37:24:020126:4, 37:24:020126:19, 37:24:020187:60

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:119, 37:24:020129:35, 37:24:020128:12, 37:24:020128:1, 37:24:020128:287, 37:24:020128:510, 37:24:020128:509, 37:24:020126:3, 37:24:020126:30, 37:24:020126:4, 37:24:020126:19, 37:24:020187:60 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от т/к В-49 до т/к В-59, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Жиделева, теплосеть от т/к В-49 до т/к В-59.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 4153 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на

официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:020129:35, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 49, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:020128:12, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина (во дворе дома 47), с разрешенным использованием «для гаража»;

- с кадастровым номером 37:24:020128:1, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 47, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома (многоэтажной жилой застройки)»;

- с кадастровым номером 37:24:020128:287, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, во дворе дома 47, с разрешенным использованием «для гаража»;

- с кадастровым номером 37:24:020128:510, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 45, с разрешенным использованием «административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2)»;

- с кадастровым номером 37:24:020128:509, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 45, с разрешенным использованием «жилой дом с административно-производственными помещениями»;

- с кадастровым номером 37:24:020126:30, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 43, с разрешенным использованием «среднее и высшее профессиональное образование - 3.5.2, общественное управление - 3.8, деловое управление - 4.1, общественное питание - 4.6»;

- с кадастровым номером 37:24:020126:4, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Жиделева, дом 16А, с разрешенным использованием «общественное здание административного назначения»;

- с кадастровым номером 37:24:020126:19, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Громобоя, дом 5/14, с разрешенным использованием «поликлиника»;

- с кадастровым номером 37:24:020187:60, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Жиделева, дом 10, с разрешенным использованием «административное здание УВД, автостоянка».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Иванова

В.Б. Пигута