



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2025

№ 36

Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети с кадастровым номером 37:24:030101:136

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

37:24:000000:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Рыбинская;

37:24:010123:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, дом 1;

37:24:010123:285, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, у дома 1;

37:24:010123:2, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, Шереметевский проспект, в районе дома 53 (остановка «Соковский мост»);

37:24:010123:287, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский;

37:24:010121:20, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Фридриха Энгельса (у дома № 5 по улице Профсоюзной);

37:24:010122:219, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, на пересечении проспекта Шереметевского и улицы Профсоюзной;

37:24:000000:3176, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 50;

37:24:010122:5, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 28;

37:24:010118:18, расположенного по адресу: Ивановская область,

город Иваново, проспект Шереметевский, дом 26;

37:24:010118:15, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 22;

37:24:010119:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Поэта Ноздрина, дом 30;

37:24:010119:9, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Поэта Ноздрина;

37:24:010119:490, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Поэта Ноздрина, ГСК-5, около дома № 32, гараж 1;

37:24:010132:3, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 42,

в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от т/к С-10 до т/к С-18 с ответвлением до т/к С-17.02, адрес: Ивановская область, город Иваново, улица Рыбинская.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 11634 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010123:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, дом 1, с разрешенным использованием «для организации парковой зоны»;

- с кадастровым номером 37:24:010123:285, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Наумова, у дома 1, с разрешенным использованием «для благоустройства территории, прилегающей к центру отдыха»;

- с кадастровым номером 37:24:010123:287, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, с разрешенным использованием «для обустройства остановочного павильона»;

- с кадастровым номером 37:24:010122:219, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, на пересечении проспекта Шереметевского и улицы Профсоюзной, с разрешенным использованием «для благоустройства территории, прилегающей к административному зданию»;

- с кадастровым номером 37:24:000000:3176, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 50, с разрешенным использованием «для строительства административного здания»;

- с кадастровым номером 37:24:010122:5, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 28, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010118:18, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 26, с разрешенным использованием «жилой дом с магазином»;

- с кадастровым номером 37:24:010118:15, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Шереметевский, дом 22, с разрешенным использованием «стационар»;

- с кадастровым номером 37:24:010119:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Поэта Ноздрина, дом 30, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010119:490, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Поэта Ноздрина, ГСК-5, около дома № 32, гараж 1, с разрешенным использованием «для размещения гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)»;

- с кадастровым номером 37:24:010132:3, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 42, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом».

6. Обязать публичное акционерное общество «Г Плюс» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Г Плюс» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.