



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

№ 315

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:117, 37:24:010335:1, 37:24:010324:8, 37:24:010323:16, 37:24:010323:6, 37:24:010323:7, 37:24:010324:11, 37:24:010324:127, 37:24:010324:131, 37:24:010324:2360

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:117, 37:24:010335:1, 37:24:010324:8, 37:24:010323:16, 37:24:010323:6, 37:24:010323:7, 37:24:010324:11, 37:24:010324:127, 37:24:010324:131, 37:24:010324:2360 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от тепловой камеры Д-88 до тепловой камеры Д-92 с ответвлением по улице Кудряшова, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 7288 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010335:1, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Лежневской по улице Любимова, с разрешенным использованием «участок № 2 теплотрассы»;

- с кадастровым номером 37:24:010324:8, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Лежневской по улице Любимова, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:24:010323:16, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Текстильщиков, дом 80Б, с разрешенным использованием «под административно-торговое здание с многоярусной автостоянкой»;

- с кадастровым номером 37:24:010323:6, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова, дом 98, с разрешенным использованием «для производственных целей»;

- с кадастровым номером 37:24:010323:7, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова, дом 98А, с разрешенным использованием «производство и предоставление материалов»;

- с кадастровым номером 37:24:010324:11, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова, дом 106, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010324:127, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Текстильщиков, дом 119, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010324:2360, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кудряшова, у дома № 100, ГСК № 15А, литер Г, гараж 250, с разрешенным использованием «для размещения гаража для собственных нужд (код вида 2.7.2)».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов