



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

№ 314

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040815:170, 37:24:040928:1088, 37:24:040815:2467, 37:24:040928:1320, 37:24:040928:22, 37:24:040928:24, 37:24:040928:61, 37:24:040928:66, 37:24:040928:68, 37:24:040928:69, 37:24:040928:73, 37:24:040928:74, 37:24:040928:876, 37:24:040928:1369, 37:24:040928:1368, 37:24:000000:4260, 37:24:040814:59

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040815:170, 37:24:040928:1088, 37:24:040815:2467, 37:24:040928:1320, 37:24:040928:22, 37:24:040928:24, 37:24:040928:61, 37:24:040928:66, 37:24:040928:68, 37:24:040928:69, 37:24:040928:73, 37:24:040928:74, 37:24:040928:876, 37:24:040928:1369, 37:24:040928:1368, 37:24:000000:4260, 37:24:040814:59 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от тепловой камеры Д-60.12 до тепловой камеры Д-68 улица Ташкентская с магистралью от тепловой камеры F-24 до тепловой камеры F-33, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Ташкентская, улица Станкостроителей.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 18247 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:040928:1088, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 3Г, строение 1, с разрешенным использованием «для разгрузочной эстакады»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:1320, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 5-Б, с разрешенным использованием «деловое управление (4.1), легкая промышленность (6.3), склады (6.9)»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:22, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 3, с разрешенным использованием «производственные помещения»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:24, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 3А, строение 1, с разрешенным использованием «склад»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:61, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 3, с разрешенным использованием «производственная деятельность»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:876, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Станкостроителей, дом 1К, ГСК № 115, с разрешенным использованием «для размещения гаражей»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:1369, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от стрелочного перевода № 30 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ № 1» до упоров на территории улицы Станкостроителей, дом 5, с разрешенным использованием «для железнодорожного пути с целью его образования из земель, государственная собственность на которые не разграничена»;

- с кадастровым номером 37:24:040928:1368, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от стрелочного перевода № 30 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ № 1» до упоров на территории улицы Станкостроителей, дом 5, с разрешенным использованием «для железнодорожного пути с целью его образования из земель, государственная собственность на которые не

разграничена»;

- с кадастровым номером 37:24:000000:4260, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от стрелочных переводов № 32, 54 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ № 1» до КП стрелочного перевода № 55 на территории улицы Станкостроителей, дом 1, с разрешенным использованием «для железнодорожных путей».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов