



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

№ 312

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:010357:9, 37:24:010357:235, 37:24:010357:26, 37:24:010357:64, 37:24:000000:19

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:010357:9, 37:24:010357:235, 37:24:010357:26, 37:24:010357:64, 37:24:000000:19 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от тепловой камеры Д-26 до тепловой камеры Д-80, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улице Любимова.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 8467 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Г Плюс» копию

настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010357:9, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Любимова до Кохомского шоссе, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:24:010357:235, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова, дом 1, с разрешенным использованием «религиозное использование (код вида 3.7)»;

- с кадастровым номером 37:24:010357:64, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова, дом 1, с разрешенным использованием «административно-лечебное учреждение»;

- с кадастровым номером 37:24:000000:19, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова, дом 3А, с разрешенным использованием «строительство кафе из легких конструкций, диспетчерской, стоянки для общественного транспорта и общественного туалета».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иваново в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.

Глава города Иваново

В.Н. Шарыпов