



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2024

№ 2300

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:010132:3, 37:24:010132:6, 37:24:010131:15, 37:24:010146:198, 37:24:010156:28, 37:24:010156:57, 37:24:010155:7, 37:24:010155:8, 37:24:010154:6, 37:24:010152:182, 37:24:010152:20, 37:24:010152:22

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

37:24:010132:3, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 42,

37:24:010132:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Сакко, дом 48,

37:24:010131:15, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Колотилова, рядом с домовладением 36,

37:24:010146:198, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Полтавская,

37:24:010156:28, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 10 Августа, дом 58,

37:24:010156:57, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Народная, дом 2/11,

37:24:010155:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Пролетарская, дом 6,

37:24:010155:8, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Столярный, дом 25,

37:24:010154:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Столярный, дом 29,

37:24:010152:182, расположенного по адресу: Ивановская область,

город Иваново, улица Огородная, дом 33, строение 1,

37:24:010152:20, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Огородная,

37:24:010152:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Карьерная,

в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, – теплосеть 3-й вывод от забора до т/к С-10, адрес: Ивановская область, город Иваново, по улице Третьего Интернационала.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 12075 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010132:3, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 42, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010132:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Сакко, дом 48, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010131:15, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Колотилова, рядом с домовладением 36, с разрешенным использованием «для трансформаторной подстанции»;

- с кадастровым номером 37:24:010146:198, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Полтавская, с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)»;

- с кадастровым номером 37:24:010156:28, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 10 Августа, дом 58, с разрешенным использованием «жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010156:57, расположенного по адресу:

Ивановская область, город Иваново, улица Народная, дом 2/11, с разрешенным использованием «под жилищное строительство»;

- с кадастровым номером 37:24:010155:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Пролетарская, дом 6, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010155:8, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Столярный, дом 25, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:010154:6, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Столярный, дом 29, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:182, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Огородная, дом 33, строение 1, с разрешенным использованием «производственные здания»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:20, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Огородная, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Карьерная, с разрешенным использованием «база предприятия».

6. Обязать публичное акционерное общество «Т Плюс» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Т Плюс» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский