



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024

№ 2154

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 03.07.2024 № 1276 «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, порядке создания комиссии по оценке последствий принятия такого решения и подготовки данной комиссией заключений»

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 03.07.2024 № 1276 «О порядке проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося

муниципальной собственностью городского округа Иваново, либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, порядке создания комиссии по оценке последствий принятия такого решения и подготовки данной комиссией заключений»:

1.1. Наименование после слов «городского округа Иваново,» дополнить словами «заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.2. В пункте 1:

1.2.1. Подпункт 1.3 после слов «городского округа Иваново,» дополнить словами «заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.2.2. Подпункт 1.4 после слов «городского округа Иваново,» дополнить словами «заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.3. Дополнить подпунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Порядок проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (приложение 5).».

1.4. В приложении 3:

1.4.1. Наименование после слов «городского округа Иваново,» дополнить словами «заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.4.2. Пункт 1 после слов «городского округа Иваново,» дополнить словами «заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.4.3. Подпункт а) пункта 3 после слов «являющегося муниципальной собственностью» дополнить словами «, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности».

1.4.4. В пункте 7:

1.4.4.1. Подпункт б) дополнить словами «, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование;».

1.4.4.2. Подпункт в) после слов «учредителя муниципальной организации» дополнить словами «, инициатора принятия решения».

1.4.5. Пункты 10, 12 дополнить словами «или пунктом 4 Порядка проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией,

образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности.».

1.5. Приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.6. Дополнить приложением 5 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Иванова
от 22.10.2024 № 2154

«Приложение 4
к постановлению
Администрации города Иванова
от 03.07.2024 № 1276

Положение о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, и ее состав

1. Положение о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

1.1. Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для

детей (далее – комиссия), является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – оценка последствий принятия решения).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим положением.

1.3. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации города Иванова. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя и членов комиссии. Из членов комиссии назначается секретарь комиссии.

1.4. Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам комиссии. На время отсутствия председателя его функции исполняет заместитель председателя комиссии.

1.5. Члены комиссии присутствуют на заседаниях комиссии, вносят предложения по плану работы комиссии, в случае несогласия с принятым решением могут изложить свое особое мнение, которое приобщается к протоколу заседания комиссии. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично, без права замены другими лицами или специалистами.

1.6. В целях принятия обоснованного и объективного решения для участия в заседаниях комиссии могут приглашаться эксперты, которые принимают участие в работе комиссии на добровольной и безвозмездной основе.

1.7. Комиссия проводит заседания в случае поступления:

1.7.1. Предложения от инициатора принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, содержащего:

полное наименование объекта (организации);

точный адрес местонахождения объекта (организации);

цели и основные виды деятельности организации;

информацию о потребности в финансовых средствах, связанной с реконструкцией, модернизацией, изменением назначения или ликвидацией объекта, а также реорганизацией или ликвидацией организации (расходы, связанные с обеспечением занятости высвобождаемых работников или

выплатой пособий, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации, расходы, связанные с содержанием или консервацией здания (в случае ликвидации объекта (организации)), затраты на переоборудование помещений объекта (организации), затраты на подвоз детей, посещающих организацию, иные расходы);

информацию о затратах по организации в течение календарного года до и после реорганизации (в случае реорганизации организации);

информацию о высвобождаемых денежных средствах при ликвидации организации и предполагаемое направление их использования (при ликвидации организации) с приложением необходимых документов, перечни которых устанавливаются настоящим постановлением;

информацию о количестве детей, посещающих организацию;

информацию о количестве работников организации.

1.7.2. Предложения от инициатора принятия решения – муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, за которой закреплен объект собственности, о заключении договора аренды, безвозмездного пользования.

1.8. Председатель назначает дату заседания комиссии не позднее семи рабочих дней со дня поступления предложения инициатора принятия решения и документов, указанных в пункте 3 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, пункте 3 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, пункте 3 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности.

1.9. Заседание комиссии правомочно при наличии кворума, который составляет не менее двух третей членов комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием на заседаниях большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса.

1.10. На заседании ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем комиссии.

1.11. Решение комиссии оформляется в виде заключения. Заключение подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии. Заключение подготавливается и оформляется комиссией в срок не более 20 рабочих дней с даты проведения заседания комиссии.

2. Состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

2.1. По оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

Пигута В.Б.	заместитель главы Администрации города Иванова, председатель комиссии
Виткина Н.В.	начальник управления образования Администрации города Иванова, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Антонюк А.С.	председатель комитета по культуре Администрации города Иванова
Баранов И.А.	председатель комитета молодежной политики, физической культуры и спорта Администрации города Иванова
Годованюк Э.Б.	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 50»
Климина Н.В.	депутат Ивановской городской Думы седьмого созыва (по согласованию)
Ряпина Е.В.	депутат Ивановской городской Думы седьмого созыва (по согласованию)
Семенова Л.М.	начальник управления социальной защиты населения администрации города Иванова
Смирнова О.А.	председатель городского родительского комитета

Соловьева Л.В.	начальник отдела правового обеспечения и кадровой работы управления образования Администрации города Иванова
Ушакова А.В.	заместитель председателя Ивановского городского комитета по управлению имуществом
Федорова В.В.	начальник отдела формирования, учета и распоряжения муниципальным имуществом Ивановского городского комитета по управлению имуществом
Чибизова О.Н.	депутат Ивановской городской Думы седьмого созыва (по согласованию)
Шляпцева Н.Н.	заместитель начальника управления образования Администрации города Иванова

2.2. По оценке последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

Пигута В.Б.	заместитель главы Администрации города Иванова, председатель комиссии
Виткина Н.В.	начальник управления образования Администрации города Иванова, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Антонюк А.С.	председатель комитета по культуре Администрации города Иванова
Баранов И.А.	председатель комитета молодежной политики, физической культуры и спорта Администрации города Иванова
Хитрич О.Н.	председатель Ивановского городского комитета по управлению имуществом

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 22.10.2024 № 2154

«Приложение 5
к постановлению
Администрации города Иванова
от 03.07.2024 № 1276

Порядок проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

1. Настоящий порядок проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – Порядок), регулирует вопросы проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также значения критериев этой оценки.

2. Решение о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности принимается Администрацией города Иванова при наличии положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – комиссия).

3. Для проведения оценки последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности инициатор принятия решения – муниципальная организация, за которой закреплены объекты собственности, предполагаемые к сдаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении договора аренды, безвозмездного пользования представляет в комиссию

предложение о заключении договора аренды, безвозмездного пользования и следующие документы:

а) заявление о проведении оценки последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) по форме согласно приложению 1 к Порядку;

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду (безвозмездное пользование), и на земельный участок под указанным объектом;

в) перечень (покомнатный состав) объекта недвижимого имущества с указанием адреса объекта недвижимости, состава и назначения помещений, номера этажа, на котором расположены помещения, площади (выкопировка);

г) заключение инициатора принятия решения о целесообразности передачи в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества по форме согласно приложению 2 к Порядку;

д) копия свидетельства о государственной регистрации (листа записи в ЕГРЮЛ или ЕГРИП) предполагаемого арендатора, ссудополучателя (в случае предоставления имущества без проведения конкурсов и аукционов в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»);

е) охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия, а также паспорт объекта культурного наследия (в случае если объект недвижимого имущества является объектом культурного наследия);

ж) решение наблюдательного совета муниципальной организации о согласовании сделки по передаче имущества в форме выписки из протокола заседания наблюдательного совета (в случае, если муниципальная организация является автономной).

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, направляются в комиссию инициатором принятия решения в полном объеме.

4. Последствия принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности оцениваются по следующим критериям:

Критерии	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в	1. Обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям. 2. Не обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям.

аренду, безвозмездное пользование	
<p>Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности</p>	<p>1. Обеспечено оказание услуг детям. 2. Не обеспечено оказание услуг детям.</p>

Приложение 1
к Порядку проведения оценки
последствий заключения
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды, договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности

Бланк муниципальной организации

В Комиссию по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

Заявление

о проведении оценки последствий заключения договора аренды
(безвозмездного пользования)

В целях обеспечения реализации пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» прошу провести оценку последствий заключения договора аренды (безвозмездного пользования) _____.

Приложение:

1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду (безвозмездное пользование), и на земельный участок под указанным объектом на _ л.;

2) перечень (покомнатный состав) объекта недвижимого имущества с указанием адреса объекта недвижимости, состава и назначения помещений, номера этажа, на котором расположены помещения, площади (выкопировка) на __ л.;

3) заключение инициатора принятия решения о целесообразности передачи в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества на _ л.;

4) копия свидетельства о государственной регистрации (листа записи в ЕГРЮЛ или ЕГРИП) предполагаемого арендатора, ссудополучателя (в случае предоставления имущества без проведения конкурсов или аукционов, в соответствии со статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции») на __ л.;

5) охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия, а также паспорт объекта культурного наследия (в случае если объект недвижимого имущества является объектом культурного наследия);

б) выписка из протокола заседания наблюдательного совета о согласовании сделки по передаче имущества на _ л. (для автономных муниципальных организаций).

_____ /
должность руководителя

_____ /
подпись

_____ /
ФИО

М.П.

Приложение 2
к Порядку проведения оценки
последствий заключения
муниципальной организацией,
образующей социальную
инфраструктуру для детей,
договора аренды, договора
безвозмездного пользования
закрепленных за ней объектов
собственности

Заключение о целесообразности передачи в аренду
(безвозмездное пользование)

« ____ » _____ 20 __ г.

Комиссия _____ в составе:
(полное наименование муниципальной организации)
председателя комиссии (руководителя организации)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность)

членов комиссии:

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность)

представителя Управляющего совета организации:

_____ (Ф.И.О.)

в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», а также на основании следующих данных:

1. Объект аренды (безвозмездного пользования): _____

2. Характеристика объекта аренды (безвозмездного пользования):

2.1. Адрес нахождения объекта аренды (безвозмездного пользования): _____

2.2. Месторасположение помещения: _____

2.3. Площадь помещения: _____

2.4. Вход/выход в помещение: _____

2.5. Назначение помещения: _____

2.6. Использование помещения до передачи в аренду (безвозмездное пользование): _____

2.7. Места общего пользования: _____

- 2.8. Подъезд автотранспорта к муниципальной организации в период аренды (безвозмездного пользования) помещения: _____
3. Арендатор, ссудополучатель _____
4. Цель аренды (безвозмездного пользования) _____
5. Срок аренды (безвозмездного пользования): _____
(11 месяцев, 5 лет и т.д. с даты заключения договора)
6. Время использования объекта (график работы): _____
(круглосуточное или почасовое с указанием конкретного времени использования, например с 18.00 до 20.00, и количества часов в день, неделю или месяц)
7. Целесообразность сдачи помещения в аренду (безвозмездное пользование) и последствия влияния ее на обеспечение жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания: _____

составила настоящее заключение о возможности передачи в аренду (безвозмездное пользование) помещений, находящихся в оперативном управлении _____,
(наименование организации)

так как передача в аренду (безвозмездное пользование) не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

Председатель комиссии: _____ / _____ /

Члены комиссии: _____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Представитель Управляющего совета

муниципальной организации: _____ / _____ /

М.П.

».