



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2024

№ 1923

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:000000:40, 37:24:010146:31, 37:24:010152:24, 37:24:010152:22, 37:24:010152:23, 37:24:010152:25, 37:24:010152:411, 37:24:010152:429

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

37:24:000000:40, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 10 Августа;

37:24:010146:31, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, Народная, дом 11/105;

37:24:010152:24, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 10 Августа;

37:24:010152:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Карьерная;

37:24:010152:23, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 76, на территории Ивановской ТЭЦ-2, улица Суворова;

37:24:010152:25, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Косякова, дом 37;

37:24:010152:411, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Суворова, дом 76;

37:24:010152:429, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Смирнова, дом 105А, в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от ТЭЦ-2 до т/к А-б, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улице 10 Августа.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 8986 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Г Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Г Плюс» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010146:31, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, Народная, дом 11/105, с разрешенным использованием «под домом индивидуальной жилой застройки»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:24, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 10 Августа, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Карьерная, с разрешенным использованием «база предприятия»;

- с кадастровым номером 37:24:010152:25, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Косякова, дом 37, с разрешенным использованием «производственная база».

6. Обязать публичное акционерное общество «Г Плюс» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Г Плюс» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.