



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2024

№ 1754

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 37:24:010134:5 в целях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями по адресу: город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 34

Принимая во внимание ходатайство акционерного общества «Водоканал», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 37 части 2 статьи 49 Устава города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 19.05.2021 № 585 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в целях, установленных подпунктами 1, 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на территории города Иванова», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 37:24:010134:5 в целях строительства сетей водоотведения, необходимых для подключения (технологического присоединения) многоквартирного жилого дома со встроенными административными помещениями по адресу: город Иваново, улица Третьего Интернационала, дом 34 (на основании договора от 05.05.2023 № 167/К между АО «Водоканал» и ООО «КСК-Партнер»).

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 43 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование части земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута -

Одиннадцать месяцев с момента установления публичного сервитута.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить акционерному обществу «Водоканал» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

6. Рекомендовать акционерному обществу «Водоканал»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 37:24:010134:5, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Садовая, дом 43, с разрешенным использованием «многоквартирный 4-х этажный жилой дом».

6.2. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

7. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иванова

С.О. Золкин