



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2024

№ 1538

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040214:4, 37:24:040214:18, 37:24:040214:19, 37:24:040214:20, 37:24:040212:70, 37:24:040211:29, 37:24:040211:27, 37:24:000000:104

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040214:4, 37:24:040214:18, 37:24:040214:19, 37:24:040214:20, 37:24:040212:70, 37:24:040211:29, 37:24:040211:27, 37:24:000000:104 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, – теплосеть от т/к В-89 до т/к В-78, расположенная по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улицам Герцена - Мархлевского.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 7642 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:040214:4, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кузнецова, дом 47, с разрешенным использованием «общественное здание административного назначения»;

- с кадастровым номером 37:24:040214:18, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Мархлевского, рядом с домом 34/45, с разрешенным использованием «для трансформаторной подстанции»;

- с кадастровым номером 37:24:040214:19, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Мархлевского, дом 34/45, с разрешенным использованием «для жилого дома с нежилыми помещениями, библиотекой и магазином»;

- с кадастровым номером 37:24:040214:20, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Красных Зорь, дом 2, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:040212:70, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Красных Зорь, дом 1, с разрешенным использованием «4-5-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и магазином»;

- с кадастровым номером 37:24:040211:29, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Герцена, дом 3, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:040211:27, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Герцена, дом 5, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иваново в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иваново в сети Интернет.