



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2024

№ 1306

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами  
37:24:020101:63, 37:24:020101:28,  
37:24:020101:161, 37:24:020107:9

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Т Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:020101:63, 37:24:020101:28, 37:24:020101:161, 37:24:020107:9 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, – теплосеть от т/к А-28 до т/к В-47, расположенная по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улице Демидова.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 4787 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию

настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:020101:28, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 5, с разрешенным использованием «административное здание»;

- с кадастровым номером 37:24:020101:161, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, проспект Ленина, дом 23, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями»;

- с кадастровым номером 37:24:020107:9, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 17, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Иванова

А.Л. Шаботинский