



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2024

№ 1305

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:020101:64, 37:24:020101:1154, 37:24:020101:61, 37:24:020106:5, 37:24:020103:39, 37:24:020103:3, 37:24:020106:6, 37:24:020105:15, 37:24:020105:14, 37:24:020105:11

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:020101:64, 37:24:020101:1154, 37:24:020101:61, 37:24:020106:5, 37:24:020103:39, 37:24:020103:3, 37:24:020106:6, 37:24:020105:15, 37:24:020105:14, 37:24:020105:11 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, – теплосеть от т/к А-25 до ПНС-3/1, расположенная по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улице Батурина.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 6354 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление

Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:020101:64, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2, с разрешенным использованием «производственная деятельность»;

- с кадастровым номером 37:24:020101:1154, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2, с разрешенным использованием «производственная деятельность»;

- с кадастровым номером 37:24:020106:5, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Пограничный, дом 18, с разрешенным использованием «административное здание»;

- с кадастровым номером 37:24:020103:39, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Пограничный, дом 10, с разрешенным использованием «многоквартирный 2-х этажный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:020103:3, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 16, с разрешенным использованием «административное здание»;

- с кадастровым номером 37:24:020106:6, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 25, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома (многоэтажной жилой застройки)»;

- с кадастровым номером 37:24:020105:15, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, с разрешенным использованием «для строительства гостиницы».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иваново в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иваново в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иваново

А.Л. Шаботинский