



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2025

№ 1246

О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 23.12.2016 № 2419 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»

В целях организации работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, во исполнение пункта 9 раздела II Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Иванова от 23.12.2016 № 2419 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов» (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 08.06.2017 № 770, от 13.12.2018 № 1651, от 08.08.2019 № 1159, от 13.11.2020 № 1285, от 05.03.2022 № 234, от 22.07.2022 № 1001, от 22.05.2023 № 979, от 05.12.2023 № 2468, от 09.07.2024 № 1328), изложив приложения № 2, № 3 в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Иванова
от 06.06.2025 № 1246

«Приложение № 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 23.12.2016 № 2419

Состав комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых
проживают инвалиды, в целях их приспособления
с учетом потребностей инвалидов и обеспечения
условий их доступности для инвалидов

Потанин А.В.	заместитель главы Администрации города Иванова, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова, председатель комиссии
Захаров И.Н.	первый заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова, заместитель председателя комиссии
Берснева Д.А.	консультант, муниципальный жилищный инспектор управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Борисова Н.А.	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова, начальник отдела жилищной политики
Бухарина Н.М.	председатель городского общества инвалидов (по согласованию)
Гантимурова Е.А.	представитель Филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Ивановской области, социальный координатор (по согласованию/только для рассмотрения вопросов по адаптации жилых помещений

	под индивидуальные потребности участников боевых действий специальной военной операции)
Ильина О.В.	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
Крашенева И.Ю.	консультант строительно-разрешительного отдела управления архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
Кривова Н.А.	начальник производственно-технического отдела управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
Назаретский А.В.	председатель Ивановской региональной организации Всероссийского общества слепых (по согласованию)
Овечкин А.Б.	директор АНО РЭЦ «Доступная среда» (по согласованию)
Печенкин М.В.	заместитель директора муниципального казенного учреждения по проектно-документационному сопровождению и техническому контролю за ремонтом объектов муниципальной собственности
Прохорова Н.Е.	начальник отдела муниципального жилищного контроля и жилищной политики управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
Родионова Т.Е.	заместитель начальника управления социальной защиты населения администрации города Иванова
Суханова Н.А.	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
	лица, уполномоченные действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов (по согласованию)
	представители организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (по согласованию)

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Иванова
от 06.06.2025 № 1246

«Приложение № 3
к постановлению
Администрации города Иванова
от 23.12.2016 № 2419

План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов
и общего имущества в многоквартирных домах, в которых
проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов
и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	Подготовка перечня жилых помещений, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов города Иванова, в которых проживают инвалиды (по заявлениям инвалидов и/или их законных представителей)	Ежегодно, до 1 февраля	Управление жилищно- коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
2	Актуализация перечня адресов	Ежеквартально	Управление жилищно- коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
3	Утверждение графика проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов города Иванова	На заседании муниципальной комиссии (при наличии жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают	Муниципальная комиссия

		инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов города Иванова)	
4	Утверждение составов рабочих групп муниципальной комиссии для обеспечения работы муниципальной комиссии	На основании решения, принятого на заседании муниципальной комиссии	Муниципальная комиссия
5	Запрос документов: - о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы); - о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	В течение пяти рабочих дней со дня утверждения графика проведения обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов города Иванова, при необходимости	Рабочая группа, сформированная муниципальной комиссией
6	Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов	В течение 15 рабочих дней со дня поступления в муниципальную комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида	Рабочая группа, сформированная муниципальной комиссией
7	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной	В течение 15 рабочих дней со дня поступления в муниципальную	Рабочая группа, сформированная муниципальной комиссией

	экспертизы гражданина, признанного инвалидом (далее – документы о признании гражданина инвалидом). Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	комиссию документов о признании гражданина инвалидом	
8	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания (далее – осмотр жилого помещения инвалида)	В течение 20 рабочих дней со дня рассмотрения муниципальной комиссией документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	Рабочая группа, сформированная муниципальной комиссией
9	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 30 рабочих дней со дня рассмотрения муниципальной комиссией документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	Муниципальная комиссия
10	Разработка перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий	В течение 20 рабочих дней со дня проведения осмотра жилого помещения инвалида (в случае если в акте	Управление жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации

	их доступности для инвалида, определяемого на основании Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении	обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида)	города Иванова
11	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по форме, утвержденной Министерством строительства и	В течение одного месяца с даты проведения осмотра жилого помещения инвалида	Рабочая группа, сформированная муниципальной комиссией

	жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – акт обследования)		
12	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (принимается в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)	На очередном заседании муниципальной комиссии	Муниципальная комиссия
13	Направление акта обследования в уполномоченный орган в целях обеспечения проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления	В течение семи рабочих дней с даты подготовки акта обследования	Управление жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова

	жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
14	Подготовка решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	В течение 10 рабочих дней с даты вынесения муниципальной комиссией соответствующего решения	Муниципальная комиссия
15	Подготовка заключения о возможности/об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности (далее – заключение)	В течение 10 дней с даты вынесения муниципальной комиссией соответствующего решения	Муниципальная комиссия
16	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их	В течение 10 дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в	Муниципальная комиссия

	доступности для инвалида, Главе города Иванова	многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	
17	Направление заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, в Межведомственную комиссию по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	В течение 10 дней со дня вынесения заключения о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Управление жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова
18	Подготовка уведомлений инвалидам/их законным представителям о результатах работы муниципальной комиссии	В течение 30 дней со дня поступления заключения	Управление жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики Администрации города Иванова