



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024

№ 1008

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040133:2790, 37:24:040133:283, 37:24:040133:79, 37:24:040133:2827, 37:24:040133:23, 37:24:040133:39, 37:24:000000:3900, 37:24:040133:87, 37:24:040133:3464, 37:24:000000:71, 37:24:040136:364, 37:24:040807:317, 37:24:040807:2560, 37:24:040807:308, 37:24:040807:58, 37:24:040807:106, 37:24:040807:89, 37:24:040807:42, 37:24:040807:88, 37:24:040807:3329, 37:24:040808:693, 37:24:040808:621

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040133:2790, 37:24:040133:283, 37:24:040133:79, 37:24:040133:2827, 37:24:040133:23, 37:24:040133:39, 37:24:000000:3900, 37:24:040133:87, 37:24:040133:3464, 37:24:000000:71, 37:24:040136:364, 37:24:040807:317, 37:24:040807:2560, 37:24:040807:308, 37:24:040807:58, 37:24:040807:106, 37:24:040807:89, 37:24:040807:42, 37:24:040807:88, 37:24:040807:3329, 37:24:040808:693, 37:24:040808:621 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от т/к В-19 до т/к Д-68 с ответвлениями от т/к В-122 до т/к В-24.20 с оборудованием и от т/к Д-141 до т/к Д-141.02 на в/часть, расположенная по адресу: Ивановская область, город Иваново, по улицам Московская - Ташкентская, теплосеть от т/к В-19 до т/к Д-68 с ответвлениями от т/к В-122 до т/к В-24.20 с оборудованием и от т/к Д-141 до т/к Д-141.02 на в/часть.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 27384 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:040133:283, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Московская, дом 62, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:79, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 3, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:2827, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Московская, дом 62, сооружение 1, с разрешенным использованием «для трансформаторной подстанции»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:23, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 1, с разрешенным использованием «центральный тепловой пункт»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:39, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 1, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями под банк и офис»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:87, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 9а, с разрешенным использованием «для детского сада»;

- с кадастровым номером 37:24:040133:3464, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Капитана Петрачкова, дом 2, с разрешенным использованием «для производственных целей»;

- с кадастровым номером 37:24:000000:71, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Велижская, дом 10, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:2560, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Велижская, дом 7, с разрешенным использованием «строительство многоквартирного жилого дома без ограничения верхнего уровня этажности с возможностью размещения на нижних этажах объектов общественного назначения»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:308, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Танкиста Александрова, дом 15, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:106, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Велижская, у дома 29, с разрешенным использованием «центральный тепловой пункт № 41»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:89, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 43, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:42, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 40, сооружение 1, с разрешенным использованием «насосная станция теплоснабжения»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:88, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Володарского, дом 42, с разрешенным использованием «для детского сада № 195»;

- с кадастровым номером 37:24:040807:3329, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Велижская, дом 47, строение 7, с разрешенным использованием «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иваново в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Иваново в сети Интернет.