



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2023

№ 2045

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:010438:40, 37:24:010314:92, 37:24:010456:60, 37:24:010456:61, 37:24:010456:6319, 37:24:010356:5114, 37:24:010357:20, 37:24:010357:23, 37:24:010357:24, 37:24:010357:25, 37:24:010357:26, 37:24:010357:9, 37:24:010455:36, 37:24:010455:43, 37:24:010455:7, 37:24:010454:13, 37:05:030574:2, 37:24:010314:2346, 37:24:010456:78, 37:24:010456:80

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 37 части 2 статьи 49 Устава города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 19.05.2021 № 585 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об установлении публичного сервитута для использования земельных участков и (или) земель в целях, установленных подпунктами 1, 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на территории города Иванова», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:010438:40, 37:24:010314:92, 37:24:010456:60, 37:24:010456:61, 37:24:010456:6319, 37:24:010356:5114, 37:24:010357:20, 37:24:010357:23, 37:24:010357:24, 37:24:010357:25, 37:24:010357:26, 37:24:010357:9, 37:24:010455:36, 37:24:010455:43, 37:24:010455:7, 37:24:010454:13, 37:05:030574:2, 37:24:010314:2346, 37:24:010456:78, 37:24:010456:80 в целях эксплуатации тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от ИвТЭЦ-3 до тепловой камеры Д-37 1 очередь 1 вывода с ПНС-7 и ответвлением от тепловой камеры Д-14 до тепловой камеры Д-18.52, расположенной по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Домостроителей - Куконковых.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 51856 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (Одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области;

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010357:9, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Любимова до Кохомского шоссе, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:05:030574:2, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, в районе Кохомского шоссе у 3-го Сухово-Дерябихского микрорайона, с разрешенным использованием «под строительство гаражей»;

- с кадастровым номером 37:24:010314:92, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Куконковых, с разрешенным использованием «под детский городок аттракционов»;

- с кадастровым номером 37:24:010455:36, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, Кохомское шоссе, с разрешенным использованием «для организации гостевой автостоянки, не являющейся объектом недвижимости»;

- с кадастровым номером 37:24:010455:43, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, на пересечении Кохомского шоссе и улицы Домостроителей, с разрешенным использованием «под гостевые автостоянки, не являющиеся объектом недвижимости»;

- с кадастровым номером 37:24:010456:78, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, с разрешенным использованием «для размещения опор ЛЭП ВЛ 35 кВ «3727»»;

- с кадастровым номером 37:24:010456:80, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, с разрешенным использованием «для размещения опор ЛЭП ВЛ 35 кВ «3727»;

- с кадастровым номером 37:24:010456:6319, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ДСК, у дома 5, с разрешенным использованием «для организации открытой стоянки, не являющейся объектом недвижимости»;

- с кадастровым номером 37:24:010455:7, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ДСК, дом 3, с разрешенным использованием «жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:010314:2346, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Куконковых, с разрешенным использованием «коммунальное обслуживание».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления опубликовать его в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

Приложение 2 к постановлению Администрации города Иванова
от 12.10.2023 № 2045

Границы поворотных точек границ сервитута, МСК-37

координаты, м		
	X	Y
1	302315,35	2217407,77
2	302259,12	2217451,24
3	302172,40	2217519,86
4	302097,96	2217580,17
5	301978,65	2217674,44
6	301964,72	2217684,48
7	301937,73	2217652,18
8	301872,73	2217705,78
9	301861,84	2217691,37
10	301455,67	2218018,65
11	301364,49	2218093,37
12	301271,48	2218168,18
13	301170,61	2218251,49
14	301101,24	2218338,45
15	301026,16	2218415,86
16	300964,57	2218478,08
17	300932,90	2218513,42
18	300848,78	2218601,34
19	300602,12	2218861,75
20	300565,06	2218900,94
21	300562,95	2218897,51
22	300556,87	2218903,95
23	300553,51	2218898,60
24	300594,86	2218854,87
25	300841,54	2218594,44
26	300925,56	2218506,62
27	300957,29	2218471,22
28	301019,02	2218408,86
29	301093,72	2218331,83
30	301163,45	2218244,45
31	301265,16	2218160,42
32	301358,19	2218085,61
33	301449,37	2218010,89
34	301863,60	2217677,11
35	301874,41	2217691,42
36	301939,03	2217638,14
37	301966,42	2217670,92
38	301972,63	2217666,46
39	302091,72	2217572,37
40	302166,14	2217512,06
41	302252,96	2217443,36
42	302309,13	2217399,94
1	302315,35	2217407,77
1	300408,32	2219097,57
2	300420,41	2219110,46
3	300442,10	2219138,87
4	300400,58	2219168,98
5	300351,81	2219203,92
6	300278,74	2219410,06
7	300284,21	2219567,92
8	300287,25	2219567,85
9	300287,80	2219584,48
10	300284,85	2219584,53
11	300285,00	2219587,72

координаты, м		
	X	Y
12	300290,45	2219708,07
13	300295,57	2219820,96
14	300300,96	2219946,72
15	300306,57	2220053,08
16	300307,62	2220053,08
17	300308,56	2220069,40
18	300307,41	2220069,38
19	300311,62	2220166,44
20	300317,13	2220282,51
21	300321,16	2220282,31
22	300321,82	2220298,98
23	300317,91	2220299,15
24	300322,71	2220398,04
25	300311,88	2220406,07
26	300307,93	2220299,61
27	300306,32	2220299,61
28	300306,54	2220304,33
29	300275,48	2220305,75
30	300274,31	2220345,17
31	300151,30	2220452,40
32	300122,42	2220423,50
33	300016,38	2220300,80
34	299961,04	2220238,73
35	299894,03	2220164,38
36	299819,49	2220080,67
37	299826,96	2220074,02
38	299901,47	2220157,70
39	299968,48	2220232,05
40	300023,90	2220294,20
41	300130,41	2220417,34
42	300151,78	2220438,74
43	300232,79	2220368,38
44	300264,45	2220340,53
45	300265,76	2220296,19
46	300296,14	2220294,79
47	300295,81	2220286,85
48	300307,12	2220286,33
49	300306,83	2220280,14
50	300306,21	2220266,09
51	300301,64	2220166,90
52	300297,13	2220068,94
53	300294,76	2220068,99
54	300294,00	2220053,57
55	300296,39	2220053,50
56	300292,49	2219969,82
57	300290,97	2219947,15
58	300285,94	2219829,94
59	300283,01	2219830,06

координаты, м		
	X	Y
60	300282,53	2219813,83
61	300285,21	2219813,63
62	300280,05	2219699,01
63	300274,92	2219585,17
64	300272,29	2219585,33
65	300271,43	2219568,60
66	300274,25	2219568,59
67	300268,68	2219408,50
68	300343,43	2219197,62
69	300394,74	2219160,86
70	300427,94	2219136,79
71	300412,77	2219116,94
72	300400,15	2219103,47
1	300408,32	2219097,57
1	300327,93	2220404,24
2	300347,09	2220403,43
3	300351,06	2220474,58
4	300365,95	2220474,39
5	300366,50	2220503,29
6	300351,98	2220503,48
7	300358,05	2220621,07
8	300348,19	2220621,96
9	300341,46	2220493,62
10	300341,71	2220484,70
11	300341,26	2220478,48
12	300337,65	2220413,74
13	300328,13	2220414,18
1	300327,93	2220404,24
1	300427,53	2222908,57
2	300437,48	2222904,28
3	300439,12	2222939,83
4	300456,87	2223117,14
5	300461,12	2223159,76
6	300479,98	2223255,66
7	300491,52	2223254,14
8	300496,18	2223281,81
9	300485,42	2223284,52
10	300510,00	2223408,38
11	300521,15	2223406,62
12	300527,22	2223433,55
13	300516,03	2223436,67
14	300527,65	2223496,69
15	300604,62	2223535,48
16	300609,66	2223526,26
17	300639,59	2223540,99
18	300638,33	2223543,83
19	300635,38	2223541,85
20	300611,08	2223530,34

координаты, м		
	X	Y
21	300606,61	2223540,00
22	300525,55	2223498,76
23	300523,00	2223486,00
24	300521,86	2223483,46
25	300512,66	2223434,81
26	300523,11	2223431,14
27	300518,33	2223410,14
28	300507,29	2223411,76
29	300482,24	2223282,51
30	300490,20	2223280,40
31	300489,38	2223258,19
32	300477,41	2223259,82
33	300458,00	2223156,40
34	300448,68	2223135,76
35	300443,93	2223088,07
36	300429,55	2222943,76
1	300427,53	2222908,57

Начальник управления
архитектуры и градостроительства Администрации
города Иванова - главный архитектор города

Н.В. Петрова
Н.В. Петрова

« 06 » 10 / 2023 г.

Петрова